Class. 002-13 Fasc. 2026/37/0 .

Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro Urbino

Procedura aperta sopra soglia comunitaria per affidamento del servizio di pulizia degli uffici e di altri edifici comunali del Comune di Mondolfo (PU)
Valore Stimato: Euro 296.495,14 IVA esclusa
(codice gara interno: G00439)

CIG: BC87F35EBD

VERBALE DI GARA N. 1
SEDUTA PUBBLICA
(Apertura Documentazione Amministrativa)

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventisei (2026), il mese di Agosto (08), il giorno trentuno (31), alle ore nove e quindici minuti (09:15), si è riunito, presso la sede della Stazione Unica Appaltante sita in Viale Gramsci n° 4, il Seggio di gara nelle persone dei Sigg.ri:

Dott. Carlo Rossi, Titolare E.Q. Appalti e Contratti – SUA (delegato dal RUP)**, nel ruolo di Presidente**

Rag. Francesca Furlani, Funzionario E.Q. Appalti e Contratti – SUA**, nel ruolo di Segretario Verbalizzante**

PREMESSO CHE

In esecuzione della determinazione a contrarre RG n°000615 del 13/07/2026 del Responsabile del I° Settore Affari Generali e Istituzionali del Comune di Mondolfo (PU) è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web: https://sua.provincia.pu.it/PortaleAppalti/

nel Disciplinare di Gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima.

Responsabile Unico del Progetto: Dott.ssa Monica di Colli, Responsabile del 1° Settore Affari Generali e Istituzionali del Comune di Mondolfo (PU

Il Dott. Marco Feduzzi – Dirigente del Servizio 5 della Provincia di Pesaro e Urbino assume le funzioni di responsabile del procedimento per le attività di propria competenza, ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 15, comma 4, del D.Lgs. n.36/2023.

IL SEGGIO DI GARA PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate

ELENCO OFFERTE PERVENUTE

Si elencano sotto i plichi relativi alle offerte pervenute.

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	CRISTOFORO - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS	prot. n. 36490 del 26.08.2026 alle ore 15:32:05 pervenuto a mezzo: Invio telematico
2	LUCENTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	prot. n. 36669 del 28.08.2026 alle ore 11:34:39 pervenuto a mezzo: Invio telematico
3	ARCOBALENO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	prot. n. 36734 del 28.08.2026 alle ore 18:15:50 pervenuto a mezzo: Invio telematico
4	Socialwork Cooperativa sociale	prot. n. 36738 del 29.08.2026 alle ore 17:23:24 pervenuto a mezzo: Invio telematico

APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Si procede all'apertura dei plichi e della busta amministrativa elencandone il contenuto.

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **CRISTOFORO - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Documento di gara unico europeo (DGUE)	eDGUE-IT_response.pdf.p7m	
Domanda di partecipazione	CRISTOFORO SOC COOP SOC Allegato 1 Domanda partecipazione.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	CRISTOFORO SOC COOP SOC Allegato 3 - Dichiarazioni integrative al DGUE.pdf.p7m	
Attestazione pagamento imposta di bollo	CRISTOFORO SOC COOP SOC_Dichiarazione esenzione bollo.pdf	
Garanzia provvisoria	CRISTOFORO SOC COOP SOC_Garanzia provvisoria_WEBCAU_P_1002307783.pdf.p7m.p7m	
Ricevuta pagamento contributo ANAC	CRISTOFORO SOC COOP SOC_contributo ANAC_Ricevuta_301010032538858258.PDF	
Dichiarazione CCNL o di equivalenze CCNL	CRISTOFORO SOC COOP SOC_ Modello 5 - Dichiarazione di equivalenza CCNL.pdf.p7m	
Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale e attestazione di conformità o di trasmissione	CRISTOFORO SOC COOP SOC_Rapporto periodico Cristoforo.zip.p7m	
Attestato di sopralluogo (solo per operatore economico uscente Dichiarazione conoscenza dei luoghi)	CRISTOFORO SOC COOP SOC Attestato avvenuto sopralluogo Mondolfo.pdf	
Documenti d'idendità	CRISTOFORO SOC COOP SOC_Carta identita CLEMENTI FRANCESCO.pdf.p7m	
Dichiarazione esenzione bollo firmata digitalmente	CRISTOFORO SOC COOP SOC_Dichiarazione esenzione bollo.pdf.p7m	
Ricevuta pagamento anac firmata digitalmente	CRISTOFORO SOC COOP SOC_contributo ANAC_Ricevuta_301010032538858258.PDF.p7m	
DGUE_ALLEGATO 1	CRISTOFORO SOC COOP SOC_DGUE_Allegato 1.pdf.p7m	
Dichiarazione Copia Conforme ISO 9001	CRISTOFORO SOC COOP SOC_Dichiarazione Copia Conforme	

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
	ISO 9001 Cristoforo.pdf.p7m	
DGUE XML	CRISTOFORO SOC COOP SOC DGUE.xml.p7m	
DGUE	CRISTOFORO SOC COOP SOC_eDGUE-IT_response.pdf.p7m	
Dichiarazione requisiti di partecipazione	CRISTOFORO SOC COOP SOC_Dichiarazione requisiti di partecipazione.pdf.p7m	
Attestato di avvenuto sopralluogo irmato	CRISTOFORO SOC COOP SOC Attestato avvenuto sopralluogo Mondolfo.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **2** del concorrente **LUCENTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Documento di gara unico europeo (DGUE)	DGUE-IT _Mondolfo.pdf.p7m	
Domanda di partecipazione	01 Allegato 1 - Domanda_partecipazione.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	01 Allegato 3 - Dichiarazioni integrative al DGUE.pdf.p7m	
Attestazione pagamento imposta di bollo	ESENZIONE BOLLO.pdf	
Garanzia provvisoria	WEBCAU_P_1002309431.pdf.p7m	
Ricevuta pagamento contributo ANAC	Ricevuta pag ANAC.pdf	
Dichiarazione CCNL o di equivalenze CCNL	01 Modello 5 - Dichiarazione di equivalenza CCNL.pdf.p7m	
Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale e attestazione di conformità o di trasmissione	ALLEGATO_Allegato D - Elenco del personale.pdf.p7m	
Attestato di sopralluogo (solo per operatore economico uscente Dichiarazione conoscenza dei luoghi)	dichiarazione esenzione sopralluogo.pdf	
Documenti d'idendità	CI Maria Luisa Maggiotti 2021 scad 19-4-32.pdf.p7m	
Eventuale altra documentazione andrà caricata nel campo libero sottostante	ESENZIONE BOLLO.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **3** del concorrente **ARCOBALENO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Documento di gara unico europeo (DGUE)	Arcobaleno - eDGUE-IT_response.xml.p7m	
Domanda di partecipazione	Arcobaleno - 01 Allegato 1 - Domanda di partecipazione.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	Arcobaleno - 01 Allegato 3 - Dichiarazioni integrative al DGUE.pdf.p7m	
Attestazione pagamento imposta di bollo	Arcobaleno - Esenzione bollo-signed.pdf	
Garanzia provvisoria	Arcobaleno - garanzia provvisoria.pdf.p7m.p7m	
Ricevuta pagamento contributo ANAC	Arcobaleno - Ricevuta ANAC-signed.pdf	

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Dichiarazione CCNL o di equivalenze CCNL	Arcobaleno - 01 Modello 5 - Dichiarazione di equivalenza CCNL.pdf.p7m	
Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale e attestazione di conformità o di trasmissione	Arcobaleno - Rapporto situazione del personale.pdf.p7m	
Attestato di sopralluogo (solo per operatore economico uscente Dichiarazione conoscenza dei luoghi)	Arcobaleno - Sopralluogo-signed.pdf	
Documenti d'idendità	Documento Damiani.pdf.p7m	
DGUE PDF	Arcobaleno - eDGUE-IT_response.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **4** del concorrente **Socialwork Cooperativa sociale** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Documento di gara unico europeo (DGUE)	eDGUE-IT_response.pdf.p7m	
Domanda di partecipazione	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	DICHIARAZIONI INTEGRATIVE DGUE.pdf.p7m	
Attestazione pagamento imposta di bollo	Dichiarazione di esenzione bollo-signed.pdf	
Garanzia provvisoria	CONTRATTO_DI_ASSICURAZIONE.pdf.pdf.p7m	
Ricevuta pagamento contributo ANAC	Ricevuta_ANAC-signed.pdf	
Dichiarazione CCNL o di equivalenze CCNL	01 Modello 5 - Dichiarazione di equivalenza CCNL.pdf.p7m	
Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale e attestazione di conformità o di trasmissione	2024 2025 Rapp occupazionale.pdf.p7m	
Attestato di sopralluogo (solo per operatore economico uscente Dichiarazione conoscenza dei luoghi)	Attestazione di sopralluogo-signed.pdf	
Documenti d'idendità	Doc Id.pdf.p7m	
DGUE XLM	eDGUE-IT_response.xml.p7m	

ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - AMMESSI/ESCLUSI

A seguito dell'esame dei documenti presentati dai concorrenti nella busta amministrativa, si riporta per ciascuno l'esito dell'ammissione o esclusione alla successiva fase di gara.

N. plico	Operatore economico	Lotto/CIG	Esito esame ammissione concorrente
1	CRISTOFORO - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS	Lotto n. CIG BC87F35EBD	**Ammesso**
2	LUCENTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	Lotto n. CIG BC87F35EBD	**Ammesso**
3	ARCOBALENO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	Lotto n. CIG BC87F35EBD	**Ammesso**
4	Socialwork Cooperativa sociale	Lotto n. CIG BC87F35EBD	**Ammesso**

CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 10:45 la seduta viene chiusa.

Le buste digitali contenenti tutti documenti (file) presenti nella piattaforma rimangono protette e non accessibili fino alle rispettive fasi successive di apertura delle buste.

Pesaro li, 31-08-2026

Il Seggio di Gara

Il Presidente del Seggio di gara
Dott. Carlo Rossi
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Il Segretario Verbalizzante
Rag. Francesca Furlani
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Allegato: anagrafiche degli operatori economici della gara

Denominazione	Indirizzo	Recapiti
ARCOBALENO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE Codice fiscale: 01257580413 Partita IVA: 01257580413	VIA FLAMINIA, 69 61034 - FOSSOMBRONE () Italia	Tel. 0721740504 mail info@cooparcobaleno.it PEC copsocarcobaleno@pec.it
CRISTOFORO - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS Codice fiscale: 05206930488 Partita IVA: 05206930488	VIA LISBONA, 23 50065 - Pontassieve () Italia	Tel. 0558313437 mail portalifornitori@orologionetwork.it PEC garecristoforo@pec.wmail.it
LUCENTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE Codice fiscale: 01370990416 Partita IVA: 01370990416	STRADA FOSSO FOGLIANO, 2 61122 - PESARO E URBINO () Italia	Tel. 0721283491 mail INFO@COOPLUCENTE.IT PEC LUCENTE.COOP@PEC.IT
Socialwork Cooperativa sociale Codice fiscale: 02845680210 Partita IVA: 02845680210	via Enzo Ferrari, 5 39100 - Bolzano () Italia	Tel. 0471054755 mail gare@socialwork.coop PEC gare.socialwork@pec.it