Provincia di Pesaro e Urbino

Anno Prop. : 2026
Num. Prop. : 3437

Determinazione n. 1389 del 15/10/2026

OGGETTO: ACCERTAMENTO DELLA SOMMA DOVUTA DALLA SOC. VALOREIMMOBILIARE SRL A QUESTA AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE PER LA COLLABORAZIONE RESA FINALIZZATA ALLA PARZIALE DIMISSIONE DEGLI IMMOBILI TRASFERITI E CONFERITI – ANNO 2026

IL DIRIGENTE DEL SEGRETERIA GENERALE

FEDUZZI MARCO

Premesso che con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 11 del 31/03/2022 è stata sottoscritta la convenzione tra questa l'Amministrazione Provinciale e la Società Valoreimmobiliare srl per la gestione e la valorizzazione finalizzata alla parziale dismissione degli immobili trasferiti e conferiti ivi indicati;

Considerato che, come previsto all'art. 6 della citata convenzione la Società Valoreimmobiliare srl è tenuta a riconoscere a questa l'Amministrazione Provinciale la somma annua di € 5.000,00 comprensivi di Iva;

Rilevato che, al fine di rispettare il principio generale di integrità del bilancio, è necessario impegnare la spesa relativa all'iva sul capitolo 3410 ad oggetto "altre spese correnti n.a.c.- Contabilizzazione fatture emesse in regime split payment" per un importo pari a € 901,64;

Dato atto di non trovarsi, in relazione al presente provvedimento, in situazione di conflitto di interesse, neanche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 da parte del sottoscritto, nei confronti dei destinatari del presente atto;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 approvato con Decreto di Governo n. 286 del 22/12/2025 e s.m.i.;

Per quanto sopra esposto;

copia informatica per consultazione

VISTO il D. Lgs. 267/2000 "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"*, ed in particolare:

- l'articolo 107 concernente le funzioni e le responsabilità dei Dirigenti;
- l'articolo 183 concernente le modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- l'articolo 147 bis in ordine al controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile;
- l'articolo 183, comma 7, sull'esecutività delle determinazioni comportanti impegni di spesa.

VISTA l'attestazione ai sensi dell'art. 183, co.8, del D.Lgs. 267/2000 e successive mm. e ii., rilasciata dalla Responsabile del Servizio Finanziario, concernente la compatibilità dei pagamenti con gli stanziamenti di cassa e nel rispetto della competenza potenziata.

VISTI gli allegati pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000, come introdotto dall'art. 3 comma 1 del Decreto Legge 10.10.2012, n. 174.

DETERMINA

1. Di accertare l'importo € 5.000,00, per l'attività di collaborazione resa alla Società Valoreimmobiliare srl per l'nnualità 2026 sul capitolo 8406 denominato "Rimborso per consulenze e collaborazioni", a carico di Società Valoreimmobiliare srl (codice debitore 128554);
2. Di impegnare la somma relativa all'iva pari ad € 901,64 imputando la spesa sul Capitolo 3410 "Altre spese correnti n.a.c.- Contabilizzazione fatture emesse in regime split payment" e di procedere all'emissione del mandato, per compensare la rispettiva reversale emessa nell'accertamento di cui al p.1) per la quota IVA, successivamente alla riscossione della fattura;
3. Di dare atto che le presenti entrata e spesa hanno esigibilità nell'anno 2026;
4. Di dare atto che il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 è il sottoscritto Vice Segretario Generale e che lo stesso non si trova, ai sensi dell'articolo 6-bis della L. 241/1990 e dell'articolo 8 del Codice di comportamento aziendale, in situazioni di incompatibilità e in condizioni di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti dei destinatari del presente atto;
5. di inviare il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per il visto, di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000, attestante la copertura finanziaria, dando atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dalla data di apposizione del predetto visto;
6. di provvedere alla pubblicazione in forma integrale del presente provvedimento dirigenziale all'Albo Pretorio on-line dell'Ente e di riportarlo altresì, quanto all'oggetto, nell'elenco dei provvedimenti dirigenziali pubblicati nella sezione "Amministrazione Trasparente" dell'Ente, secondo quanto previsto dall'articolo 23 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n° 33;

copia informatica per consultazione

7. di rappresentare, ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della L. 241/1990, che avverso il presente atto è possibile, ai sensi dell'articolo 29 del Codice del processo amministrativo di cui al decreto legislativo 2 luglio 2010, n° 104, proporre, innanzi al TAR Marche, nel termine di decadenza di sessanta giorni, azione di annullamento per violazione di legge, incompetenza ed eccesso di potere; contro il medesimo atto è ammessa altresì la presentazione, entro centoventi giorni, del ricorso straordinario di cui all'articolo 8 e seguenti del decreto del Presidente della Repubblica 24 novembre 1971, n° 1199, come modificato dall'articolo 6 del decreto legge 19 febbraio 2026, n° 19, convertito dalla Legge n. 50 del 20.04.2026.

Il Vice Segretario Generale
FEDUZZI MARCO
sottoscritto con firma digitale

copia informatica per consultazione

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

OGGETTO: ACCERTAMENTO DELLA SOMMA DOVUTA DALLA SOC. VALOREIMMOBILIARE SRL A QUESTA AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE PER LA COLLABORAZIONE RESA FINALIZZATA ALLA PARZIALE DIMISSIONE DEGLI IMMOBILI TRASFERITI E CONFERITI

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE: 3437 / 2026

==========

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di determinazione, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Pesaro, lì 15/10/2026

Il responsabile del procedimento
FEDUZZI MARCO
sottoscritto con firma elettronica

copia informatica per consultazione

Provincia
di Pesaro e Urbino

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

SERVIZIO 7 -
ECONOMICO FINANZIARIO – PATRIMONIO – PROVVEDITORATO – ECONOMATO – ESPROPRI ED ACQUISIZIONI IMMOBILIARI

Determinazione n. 1389 del 15/10/2026

SEGRETERIA GENERALE

Oggetto: ACCERTAMENTO DELLA SOMMA DOVUTA DALLA SOC. VALOREIMMOBILIARE SRL A QUESTA AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE PER LA COLLABORAZIONE RESA FINALIZZATA ALLA PARZIALE DIMISSIONE DEGLI IMMOBILI TRASFERITI E CONFERITI - ANNO 2026

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 del Decreto legislativo del 18 agosto 2000, n. 267 si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Elenco Impegno/i :

Accertamento **N. 639 / 2026**
Capitolo: 8406/0
ACCERTAMENTO DELLA SOMMA DOVUTA DALLA SOC. VALOREIMMOBILIARE SRL A QUESTA AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE PER LA COLLABORAZIONE RESA FINALIZZATA ALLA PARZIALE DIMISSIONE DEGLI IMMOBILI TRASFERITI E CONFERITI
Importo: €5.000,00

Impegno **N. 1607 / 2026**
Capitolo: 3410/0
ACCERTAMENTO DELLA SOMMA DOVUTA DALLA SOC. VALOREIMMOBILIARE SRL A QUESTA AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE PER LA COLLABORAZIONE RESA FINALIZZATA ALLA PARZIALE DIMISSIONE DEGLI IMMOBILI TRASFERITI E CONFERITI

copia informatica per consultazione

Importo: €901,64

Pesaro li, 19/10/2026

La Dirigente
OMICCIOLI PATRIZIA
(Sottoscritto con firma digitale)

copia informatica per consultazione

Provincia
di Pesaro e Urbino

ATTESTAZIONE PAGAMENTI COMPATIBILI CON GLI STANZIAMENTI DI CASSA E NEL RISPETTO DELLA COMPETENZA POTENZIATA

(art.183, co. 8, del D.Lgs 267/2000 e successive mm. e ii.)

SERVIZIO 7 -
ECONOMICO FINANZIARIO – PATRIMONIO – PROVVEDITORATO – ECONOMATO – ESPROPRI ED ACQUISIZIONI IMMOBILIARI

Anno : 2026
N.Prop. : 3437

La sottoscritta LUCCONI SILVIA in riferimento all'impegno/i da assumere:

Oggetto: ACCERTAMENTO DELLA SOMMA DOVUTA DALLA SOC. VALOREIMMOBILIARE SRL A QUESTA AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE PER LA COLLABORAZIONE RESA FINALIZZATA ALLA PARZIALE DIMISSIONE DEGLI IMMOBILI TRASFERITI E CONFERITI - ANNO 2026

COMPATIBILE	**(SI / NO)**	**SI**

Pesaro li, 14/10/2026

Per la dirigente del servizio 7
Patrizia Omiccioli
La titolare di EQ 7.1
LUCCONI SILVIA
(Sottoscritto con firma digitale)

copia informatica per consultazione

Provincia
di Pesaro e Urbino

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE PREVENTIVO

SERVIZIO 7 -
ECONOMICO FINANZIARIO – PATRIMONIO – PROVVEDITORATO – ECONOMATO – ESPROPRI ED ACQUISIZIONI IMMOBILIARI

PROPOSTA n. 3437 del 2026

Oggetto: ACCERTAMENTO DELLA SOMMA DOVUTA DALLA SOC. VALOREIMMOBILIARE SRL A QUESTA AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE PER LA COLLABORAZIONE RESA FINALIZZATA ALLA PARZIALE DIMISSIONE DEGLI IMMOBILI TRASFERITI E CONFERITI - ANNO 2026

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, si esprime

PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della proposta di determinazione.

Pesaro li, 14/10/2026

Per la dirigente del servizio 7
Patrizia Omiccioli
La titolare di EQ 7.1
LUCCONI SILVIA
(Sottoscritto con firma digitale)

copia informatica per consultazione

Provincia
di Pesaro e Urbino

CERTIFICATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Registro per le Determine N. 1389 DEL 15/10/2026

OGGETTO: ACCERTAMENTO DELLA SOMMA DOVUTA DALLA SOC. VALOREIMMOBILIARE SRL A QUESTA AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE PER LA COLLABORAZIONE RESA FINALIZZATA ALLA PARZIALE DIMISSIONE DEGLI IMMOBILI TRASFERITI E CONFERITI - ANNO 2026

Si certifica che l'atto in oggetto viene oggi pubblicato all'Albo Pretorio on line di questa Amministrazione per 15 giorni interi e consecutivi.

Pesaro, lì 19/10/2026

L'Addetto alla Pubblicazione
ROSSI BEATRICE
sottoscritto con firma digitale

copia informatica per consultazione