



Determinazione n. 1366 del 12/10/2026

OGGETTO: STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI PESARO E URBINO. NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE RELATIVA ALLA GARA A PROCEDURA APERTA, SUDDIVISA IN N. 2 LOTTI, SOTTO SOGLIA COMUNITARIA INDETTA PER IL COMUNE DI SANT'ANGELO IN VADO (PU) PER AFFIDAMENTO CUP J23I23000140005:

LOTTO 1: "LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE VIGENTI NORME IN MATERIA DI PUBBLICO SPETTACOLO, AGGIORNAMENTO TECNOLOGICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RESTAURO CONSERVATIVO DEL TEATRO "ZUCCARI"" DEL COMUNE DI SANT'ANGELO IN VADO (PU) - CIG: BCE0C2CCC4.

LOTTO 2: "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEGLI SPAZI E DELLE ATTREZZATURE PER LO SPETTACOLO ANNESSI ALLA TORRE E RESTAURO CONSERVATIVO PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLA "TORRE DEL GIRONE" E DEGLI SPAZI PUBBLICI NEL CENTRO STORICO" DEL COMUNE DI PEGLIO (PU) - CIG BCE0C2DD97.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 5 - RECLUTAMENTO DEL PERSONALE - TRATTAMENTO
GIURIDICO ED ECONOMICO DEL PERSONALE - STAZIONE UNICA APPALTANTE - POLIZIA
LOCALE PROVINCIALE - TRASPORTO PRIVATO
DIRETTORE DELLA STAZIONE UNICA APPALTANTE
FEDUZZI MARCO**

Visti i seguenti riferimenti di Legge:

- legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m. "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- D.Lgs. 267/2000 "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*", ed in particolare:
 - l'art.107, commi da 1 a 6, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";
 - l'art.109, comma 2 "*Conferimento di funzioni dirigenziali*";
 - l'articolo 147 bis, comma 1 concernente, nella fase preventiva di formazione dell'atto, il "Controllo di regolarità amministrativa e contabile";

- D.L. n.76/2020 convertito in L. n.120/2020 ***“Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”*** e smi;
- il D.Lgs. n.36/2023 ***“Codice dei Contratti Pubblici, in attuazione dell’art. 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*** pubblicato sulla G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 efficace dal 01/07/2023 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs 209 del 31 dicembre 2024 recante ***“Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al D. Lgs 31 marzo 2023, n. 36”***, entrato in vigore contestualmente alla sua pubblicazione in Gazzetta ufficiale, serie generale, supplemento ordinario, n. 305 del 31 dicembre 2024;

Visti altresì gli Atti ed i Regolamenti della Provincia di Pesaro e Urbino:

- **lo Statuto** della Provincia di Pesaro e Urbino attualmente in vigore approvato con delibera dell'Assemblea dei Sindaci n. 2 del 23/02/2022 ed entrato in vigore il 04/04/2022 e dello stesso l’art.33 **“Funzioni e responsabilità dirigenziali”**;
- **il Regolamento sull’ordinamento degli Uffici e Servizi** come da ultimo approvato con Decreto del Presidente n. 22 dell’8.2.2024 ed in particolare l’art.36 concernente le **“Funzioni e competenze dei dirigenti”**;
- **l’iscrizione della Provincia di Pesaro e Urbino all’Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A.)** istituita presso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP), con il codice AUSA 0000159342, ai sensi dell’art. 33-ter del D. Lgs 179 del 2012, convertito con modificazioni, con Legge 221/2012;
- **l’istituzione della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pesaro e Urbino**, avvenuta con Deliberazione di Giunta Provinciale n. 116 del 06/06/2013 ai sensi dell’art. 33 del D. Lgs 163/2006, dell’art.13 della Legge n°136/10 e del D.P.C.M. 30-6-2011 l, con l’obiettivo di promuovere ed attivare uno strumento idoneo a creare condizioni di sicurezza, trasparenza e legalità negli appalti pubblici, attraverso il coinvolgimento dei Comuni della Provincia, delle Comunità Montane, dei Consorzi e delle Unioni di Comuni di questo territorio. Con il suddetto atto venivano contestualmente approvati: il Regolamento interno della Stazione Unica Appaltante (successivamente modificato con Deliberazione di Giunta Provinciale n. 150 del 27/06/2013 e con Decreto del Presidente n. 129 del 09/11/2016) e lo

schema di convenzione regolante i rapporti tra la Provincia in funzione di S.U.A. e l'Ente aderente;

- **la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 2 del 06/03/2025 con la quale si è:**
 - abrogato il Regolamento interno della Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro e Urbino (approvato con Deliberazione di Giunta Provinciale n.116 del 06/06/2013);
 - approvato il nuovo **Regolamento per il funzionamento della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pesaro e Urbino** ed il relativo **Schema di Accordo** (in sostituzione del precedente schema di Convenzione) regolante i rapporti tra la S.U.A. della Provincia di Pesaro e Urbino e l'Ente aderente, ai sensi dell'art. 15 *“Accordi fra pubbliche amministrazioni”* della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 62 comma 9 del D.Lgs. n.36/2023. **In particolare l'art. 9 “Organizzazione e dotazione del personale della S.U.A. Provincia di Pesaro e Urbino” del Regolamento stabilisce che la S.U.A. è diretta dal soggetto alle cui dipendenze è assegnata secondo gli atti di macro-organizzazione della Provincia di Pesaro e Urbino (Segretario Generale/ Direttore Generale/ Dirigente nel proseguo “soggetto preposto”);**
- **il Decreto Presidenziale di Governo n.125 del 26/06/2025** con il quale si è proceduto alla revisione della macro-struttura dell'Ente con decorrenza dal 01/08/2025 e per il quale, da tale data, la S.U.A. viene assegnata alle dipendenze del Servizio 5 “Reclutamento del Personale-Trattamento Giuridico ed Economico del Personale-Stazione Unica Appaltante – Polizia Locale Provinciale - Trasporto Privato”;
- **il Decreto del Presidente della Provincia di Pesaro e Urbino Paolini Giuseppe n. 11 del 04/09/2025** ad oggetto: *“Conferimento incarichi dirigenziali, ai sensi dell'art. 35 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi”*, con il quale veniva conferito, a far data dal 01/09/2025, al Dott. Marco Feduzzi, l'incarico di Dirigente del Servizio 5 “Reclutamento del personale – Trattamento giuridico ed economico del personale – Stazione Unica Appaltante – Polizia Locale Provinciale – Trasporto privato” fino alla scadenza del mandato elettorale del Presidente, assegnando tutti i procedimenti in essere relativi al proprio servizio, a far data dall'entrata in vigore del Decreto Presidenziale;
- **il Decreto del nuovo Presidente della Provincia di Pesaro e Urbino Alessandrini Alberto n. 205/2026 del 23/07/2026** ad oggetto: *“Conferimento incarichi dirigenziali - Nomina vice segretario generale - Individuazione del soggetto titolare della rappresentanza dell'Ente in giudizio - Nomina del responsabile della transizione digitale”* con il quale, tra l'altro, viene confermato il conferimento, al Dott. Marco Feduzzi,

dell'incarico di Dirigente del Servizio 5 "Reclutamento del personale – Trattamento giuridico ed economico del personale – Stazione Unica Appaltante – Polizia Locale Provinciale – Trasporto privato" oltre alla nomina dello stesso, in continuità con il Decreto di Governo n. 192 del 26/06/2026, a Vice Segretario Generale dell'Ente, ai sensi dell'art. 29, comma 2 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, attribuirgli, le ulteriori funzioni aggiuntive precedentemente ricoperte dal Segretario Generale uscente;

Viste altresì:

- **l'iscrizione della Provincia di Pesaro e Urbino all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A.)** istituita presso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP), con il codice AUSA 0000159342, ai sensi dell'art. 33-ter del D. Lgs 179 del 2012, convertito con modificazioni, con Legge 221/2012;
- **l'inserimento della Provincia nell'“Elenco delle Stazioni Appaltanti Qualificate” gestito da ANAC** ai sensi dell'art.63 e dell'Allegato II.4 al D.Lgs. n.36/2023, **in conseguenza della qualificazione ottenuta per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti d'appalto di lavori, servizi e forniture** da ultimo rinnovata **per il livello massimo senza limiti di importo** (L1 per i lavori e SF1 per servizi e forniture) e **compresi i contratti di partenariato pubblico-privato** (concessioni, project financing...) a far data dal 02/07/2025 con scadenza biennale.

Premesso:

la Provincia di Pesaro e Urbino, in conformità agli artt. 25 e 29 del D.Lgs. n. 36/2023 e del D.Lgs. n.82/2005, è dotata della piattaforma di approvvigionamento digitale (PAD) denominata "Portale Appalti" per lo svolgimento telematico delle intere procedure di gara e accessibile all'indirizzo <https://sua.provincia.pu.it/PortaleAppalti/>;

Che la Provincia di Pesaro e Urbino, in funzione di Stazione Unica Appaltante (di seguito S.U.A.) è stata incaricata dal Comune di Sant'Angelo in Vado (PU), **(di seguito Ente Aderente)**, allo svolgimento delle funzioni di Stazione Appaltante in applicazione dell' **Accordo** sottoscritto tra le parti in data 25/06/2025;

Con tale **Accordo** sono state definite le competenze spettanti all'Ente aderente ed alla S.U.A., ed in particolare, a quest'ultima, competono le attività inerenti lo svolgimento della procedura di gara (dalla redazione del Disciplinare di gara o Lettera di invito ed allegati fino all'efficacia dell'aggiudicazione), mentre all'Ente aderente competono le attività propedeutiche e successive allo svolgimento della gara (dalla redazione della documentazione tecnica e

amministrativa propedeutica alla gara, alla comunicazione dei nominativi dei componenti la Commissione di gara, alla stipula e all'esecuzione del relativo contratto);

Il Comune, con Determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Sant'Angelo in Vado (PU) n. 440 del 25.08.2026, quale ente capofila dell'intervento (LOTTO UNO E LOTTO DUE) ha ritenuto di provvedere all'aggiudicazione del servizio tramite la S.U.A. Provincia di Pesaro e Urbino ed approvato le modalità di gara e di partecipazione nonché tutte condizioni regolanti la procedura come riportate nel Bando di gara e suoi allegati Prot. n. 37701 / 2026 del 08/09/2026 qui di seguito descritte in sintesi:

✓ **Progetto:** afferente il *“Piano nazionale per la riqualificazione dei piccoli comuni”* – beneficiari delle risorse del fondo di cui all'art. 3 della legge 6 ottobre 2017, n. 158, *“Fondo per lo sviluppo strutturale, economico e sociale dei piccoli comuni”* sono il Comune di Sant'Angelo in Vado con il Comune di Peglio, in virtù della convenzione sottoscritta in data 19.10.2023 ad oggetto *“Candidatura in forma aggregato di un progetto unitario a valere dell'avviso pubblico emanato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento Casa Italia, per il finanziamento dei progetti per il piano nazionale per la riqualificazione dei piccoli comuni”*:

- esecuzione dei **“Lavori di adeguamento alle vigenti norme in materia di pubblico spettacolo, aggiornamento tecnologico, efficientamento energetico e restauro conservativo del TEATRO “ZUCCARI” del Comune di Sant'Angelo in Vado (PU) (LOTTO UNO)**, conformi alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei Criteri Ambientali Minimi di cui al D.M. 24 novembre 2025 adottato dal Ministero dell'Ambiente e della sicurezza energetica recante *“Adozione dei criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e affidamento di lavori per interventi edilizi”*, pubblicato in GURI, Serie generale n. 281 del 03 dicembre 2025,

- esecuzione dei **“Lavori di efficientamento energetico, di rifunzionalizzazione degli spazi e delle attrezzature per lo spettacolo annessi alla torre e restauro conservativo per la riqualificazione della “TORRE DEL GIRONE” e degli spazi pubblici nel centro storico” del Comune di Peglio (PU) (LOTTO DUE)**.

✓ **Stazione Appaltante delegante:** in qualità di ente capofila, è il Comune di Sant'Angelo in Vado (PU), con sede in Piazza Umberto I n. 1, Sant'Angelo in Vado (PU), Codice Fiscale 82000490415 e P. IVA 00352820419

✓ **Responsabile Unico del Progetto (RUP) della Stazione appaltante delegante** è l'arch. Jenny Giovannini, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Sant'Angelo in Vado (PU), **responsabile del procedimento per le attività di propria competenza**, ai sensi dell'art. 5 della L. n.241/1990 e dell'art. 15 c. 1 del D.Lgs 36/2023;

✓ **Stazione Unica Appaltante Qualificata delegata:** Provincia di Pesaro e Urbino, Viale Gramsci n. 4, 61121 Pesaro (PU) – tel. 0721/3591 – C.F. e P.Iva 00212000418 – Codice NUTS: ITI31.

- ✓ **Responsabile Unico di Progetto Provincia di Pesaro e Urbino per le attività di propria competenza di centralizzazione della committenza ai sensi degli artt.15 comma 9 e 62 comma 13 del Codice:** Dott. Marco Feduzzi – Dirigente del Servizio 5 “Reclutamento del personale - Trattamento giuridico ed economico del personale - Stazione Unica Appaltante - Polizia locale provinciale - Trasporto privato” della Provincia di Pesaro e Urbino” e Direttore della S.U.A.
- ✓ **Responsabile dell’istruttoria di gara Provincia di Pesaro e Urbino:** Dott. Carlo Rossi – Titolare di E.Q. “Appalti e Contratti – Stazione Unica Appaltante” della Provincia di Pesaro e Urbino.
- ✓ **Responsabile di riferimento del procedimento complesso ai sensi dell’art. 35 del Contratto Collettivo Decentrato Integrativo (CCDI) dei dipendenti provinciali - Parte normativa 2023/2025:** Dott.ssa Alice Cecchini – Funzionaria amministrativa in servizio presso la E.Q. 5.3 “Appalti e contratti S.U.A. della Provincia di Pesaro e Urbino” Responsabile di riferimento del presente procedimento complesso ai sensi dell’art. 35 del CCDI dei dipendenti provinciali - Parte normativa 2023/2025 alla quale sono stati assegnati la redazione della documentazione amministrativa di gara ed il coordinamento delle varie fasi procedurali dell’appalto fino all’aggiudicazione. Gli atti, concernenti la presente fattispecie, possono essere visionati presso la suddetta responsabile;
- ✓ **Procedura di gara e criterio di aggiudicazione dei lotti:** gara a procedura aperta ex art. 71 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023 con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi art. 108, c. 1 del d. lgs. 36/2023.
- ✓ **Disposizioni comuni ad entrambi i lotti:**
 - Ai contratti concernenti i beni culturali non si applica l’istituto dell’**avvalimento** di cui all’art. 104 del Codice.
 - Ai fini dell’**art. 14, comma 4 del Codice, il valore massimo stimato dell’appalto**, comprensivo del quinto d’obbligo è pari ad **Euro 1.077.261,95** al netto di IVA.
- ✓ **Finanziamento progetti:** L’appalto rientra tra gli interventi finanziati in parte con le risorse del fondo di cui all’art. 3 della legge 6 ottobre 2017, n. 158, “*Fondo per lo sviluppo strutturale, economico e sociale dei piccoli comuni*“, afferente il “*Piano nazionale per la riqualificazione dei piccoli comuni*”, in parte con risorse proprie a carico del bilancio delle amministrazioni comunali del Comune di Sant’Angelo in Vado e del Comune di Peglio ed in parte con risorse messe a disposizione dall’Associazione culturale Happennino ASP.

LOTTO 1: “LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE VIGENTI NORME IN MATERIA DI PUBBLICO SPETTACOLO, AGGIORNAMENTO TECNOLOGICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RESTAURO CONSERVATIVO DEL TEATRO “ZUCCARI” DEL COMUNE DI SANT’ANGELO IN VADO (PU).

✓ **Durata dell’appalto LOTTO UNO:** Il termine di esecuzione dei lavori è di 300 giorni (diconsi trecento) naturali, successivi e continuativi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori ovvero da quella dall’ultimo verbale di consegna parziale ai sensi dell’Allegato II.14 - art. 3, comma 9, del D.Lgs. 36/2023.

Il Comune di Sant’Angelo in Vado si riserverà, a proprio insindacabile giudizio, di procedere alla consegna delle prestazioni oggetto del presente appalto, ai sensi dell’art.17 comma 9, posto che la mancata esecuzione immediata della prestazione oggetto di affidamento su beni sottoposti a tutela, determinerebbe un grave danno all’interesse pubblico che è destinato a soddisfare. Pertanto l’aggiudicatario dovrà essere pronto a ricevere la consegna dei lavori, con adeguate maestranze e mezzi, immediatamente dopo il provvedimento di aggiudicazione.

✓ **Informazioni inerenti l’intervento di cui AL LOTTO UNO:**

Con riferimento al LOTTO UNO, l’immobile oggetto del presente intervento, ossia il Teatro “Zuccari” rientra tra i beni immobili culturali così come definiti dal capo I, art. 10, comma 1 del D. lgs 22 gennaio 2004, n. 42 “*Codice dei beni culturali e del paesaggio*” nel novero di cui all’art. 1, co. 2 lett. b) dell’Allegato II.18 al D. Lgs 36/2023. Per tale intervento trova applicazione, la disciplina speciale di cui all’art. 132 e segg. del D.Lgs. n. 36/2023 e ssmmii e il relativo Allegato II.18 per le categorie di riferimento.

Il luogo di esecuzione è: Comune di Sant’Angelo in Vado - codice NUTS ITI31

CUI: L82000490415202600001

CUP: J23I23000140005

CIG: BCE0C2CCCC4

FASC. n. 2026/42/0

CPV principale: 45454100-5 “*Lavori di restauro*”

Ai sensi dell’articolo 42, co. 4, del Codice dei Contratti, la validazione del progetto esecutivo è stata effettuata in data 07.08.2026.

Importo appalto lotto UNO: L'importo complessivo dell'appalto, compresi i costi della sicurezza, ammonta a Euro 522.550,36, così ripartito:

- **Euro 512.413,19**, (IVA esclusa) per lavori “*a misura*”, soggetti a ribasso (comprensivo - ai sensi dell'art. 41, comma 14, del Codice - dei costi della manodopera pari ad **Euro 161.063,58**);
- **Euro 10.137,17**, per costi della sicurezza, non soggetti a ribasso ex art. 41 del Codice, come valutati nel PSC.

I costi della manodopera ammontano ad Euro **158.802,11** pari al 31,43% dell'importo dei lavori soggetti a ribasso. I costi della manodopera non sono soggetti al ribasso ma costituiscono una componente dell'importo posto a base di gara.

✓ **CCNL richiesto per LOTTO UNO:** Ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e ss mm ii ed in conformità all'art. 2 dell'Allegato I.01 al Codice, il contratto collettivo nazionale e territoriale applicabile alla categoria di lavori prevalente di Opere Generali **OG2 “Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali”- OS3 (SIOS) “Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie” - OS30 (SIOS)**, è:

- F012 – *Imprese edili ed affini e delle Cooperative,*

Nei limiti di quanto previsto dal comma 1 dell'art. 4 all'Allegato I.01, si presume l'equivalenza dei contratti collettivi nazionali di lavoro di cui al successivo comma 2 dell'art. 4, ossia classificati mediante codice unico alfanumerico CNEL/INPES come segue:

- F012 – *Imprese edili ed affini e delle Cooperative,*

- F015 – *Imprese artigiane e delle piccole e medie imprese industriali dell'edilizia e affini,*

- F018 – *Addetti delle piccole e medie industrie edili e affini.*

LOTTO 1: L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

<i>Categorie e Declaratoria lavorazioni</i>	<i>Classifica*</i>	<i>Importo lavori compresi CSA e Costi manod.</i>	<i>Valore stimato dell'appalto (comprensivo del "quinto d'obbligo" ex art. 120 comma 9 del Codice)</i>	<i>Prevalente o scorporabile</i>	<i>% sul valore complessivo dell'opera</i>	<i>Qualificazione Obbligatoria***</i>	<i>Costo Manodopera</i>	<i>Costi sicurezza</i>	<i>Subappalto esecutorio Si/no</i>
OG2 <i>"Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ..."</i>	Classifica II*	Euro 408.485,56	Euro 490.182,67	Prevalente	78,17%	SI Obbligatoria	Euro 134.480,50	Euro 10.137,17	SI, nel limite del 49,99%
OS28 (SIOS) <i>"Impianti termici e di condizionamento"</i>	art. 28 comma 1 dell'All. II.12 al D.Lgs. n. 36/2023 OPPURE SOA Classifica I°	Euro 114.064,80	Euro 136.877,76	Scorporabile	21,83%	SI Obbligatoria	Euro 26.583,08	Euro 0,00	Si, nessun limite
Totale lavorazioni obbligatorie comprensive di costi per la sicurezza e dei costi della manodopera (escluso il "quinto d'obbligo" ex art. 120 comma 9 del Codice)		Euro 522.550,36							

*Trova applicazione quanto disposto ai sensi di quanto disposto dall'art. 2 comma 2 dell'Allegato II.12 al Codice

**Computata sul valore massimo stimato dell'appalto, pertanto tenuto conto del quinto d'obbligo ex art. 120 comma 9 del Codice (cfr. Consiglio di Stato, sezione V, sentenza n. 3278 del 27.04.2026)

*** per intervenuta abrogazione dell'art. 12 del D.l. 28 maggio 2014 n. 47 convertito con modificazioni dalla Legge 23 maggio 2014 n. 80, ad opera dell'art. 71 del D. lgs 209/2024

Subappalto LOTTO UNO : Il subappalto è ammesso nel rispetto e secondo le prescrizioni di cui all'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, previa autorizzazione dell'Amministrazione, come da tabella sottostante, relativa all'esecuzione dei lavori.

<i>Categoria e declaratoria</i>	<i>Categoria prevalente o scorporabile</i>	<i>Importo lavori compresi CSA e Costi manod.</i>	<i>Valore stimato dell'appalto (comprensivo del "quinto d'obbligo" ex art. 120 comma 9 del Codice)</i>	<i>Qualific. cl. SOA</i>	<i>Qualific. obbligatoria</i>	<i>% di subappalto esecutivo</i>
OG2 <i>"Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali"</i>	Prevalente	Euro 211.370,30	Euro 253.644,36	Classifica II°	SI	Nella misura massima del 49,99%
OS28 (SIOS) <i>"Impianti termici e di condizionamento"</i>	Scorporabile	Euro 114.064,80	Euro 136.877,76	art. 28 comma 1 dell'All. II.12 al D.Lgs. n. 36/2023 OPPURE SOA Classifica I°	SI	100%

LOTTO 2: "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEGLI SPAZI E DELLE ATTREZZATURE PER LO SPETTACOLO ANNESSI ALLA TORRE E RESTAURO CONSERVATIVO PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLA "TORRE DEL GIRONE" E DEGLI SPAZI PUBBLICI NEL CENTRO STORICO" DEL COMUNE DI PEGLIO (PU)".

✓ **Durata dell'appalto per il LOTTO DUE:** Il termine di esecuzione dei lavori è di 180 giorni (diconsi centottanta) naturali, successivi e continuativi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori ovvero da quella dall'ultimo verbale di consegna parziale ai sensi dell'Allegato II.14 - art. 3, comma 9, del D.Lgs. 36/2023.

Il Comune di Peglio si riserva, a proprio insindacabile giudizio, di procedere alla consegna delle prestazioni, ai sensi dell'art.17 comma 9, posto che la mancata esecuzione immediata della prestazione oggetto di affidamento su beni sottoposti a tutela, determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinato a soddisfare. Pertanto l'aggiudicatario dovrà essere pronto a ricevere la consegna dei lavori, con adeguate maestranze e mezzi, immediatamente dopo il provvedimento di aggiudicazione.

✓ **Informazioni inerenti l'intervento di cui al LOTTO DUE:**

Con riferimento al LOTTO DUE, l'immobile oggetto del presente intervento, ossia la Torre del "Girone" rientra tra i beni immobili culturali così come definiti dal capo I, art. 10, comma 1 del D. lgs 22 gennaio 2004, n. 42 "*Codice dei beni culturali e del paesaggio*" nel novero di cui all'art. 1, co. 2 lett. b) dell'Allegato II.18 al D. Lgs 36/2023. Per tale intervento trova applicazione, la disciplina speciale di cui all'art. 132 e segg. del D.Lgs. n. 36/2023 e ssmmii e il relativo Allegato II.18 per le categorie di riferimento.

Il luogo di esecuzione è: Comune di Peglio - codice NUTS ITI31

CUI: L82000490415202600001

CUP: J23I23000140005

CIG: BCE0C2DD97

FASC. n. 2026/42/0

CPV principale: 45454100-5 "*Lavori di restauro*"

Ai sensi dell'articolo 42, co. 4, del Codice dei Contratti, la validazione del progetto esecutivo è stata effettuata in data 07.08.2026.

Importo appalto LOTTO DUE: L'importo complessivo dell'appalto, compresi i costi della sicurezza, ammonta a Euro 375.167,93, così ripartito:

- **Euro 371.537,35**, (IVA esclusa) per lavori "*a misura*", soggetti a ribasso (comprensivo - ai sensi dell'art. 41, comma 14, del Codice - dei costi della manodopera pari ad **Euro 152.355,33**);
- **Euro 3.630,58**, per costi della sicurezza, non soggetti a ribasso ex art. 41 del Codice, come valutati nel PSC.

I costi della manodopera ammontano ad Euro **152.355,33**, pari al 41,01% dell'importo dei lavori soggetti a ribasso. I costi della manodopera non sono soggetti al ribasso ma costituiscono una componente dell'importo posto a base di gara.

✓ **CCNL richiesto per LOTTO DUE:** Ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e ss mm ii ed in conformità all'art. 2 dell'Allegato I.01 al Codice, il contratto collettivo nazionale e territoriale applicabile alla presente categoria prevalente di lavori Opere Generali **OG2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali"**, identificato con il codice alfanumerico unico di cui all'art. 16-quater del decreto legge n. 76/2020 convertito in Legge 120/2020, è:

- ✓ - F012 – *Imprese edili ed affini e delle Cooperative*,

Determinazione n. 1366 del 12/10/2026

Nei limiti di quanto previsto dal comma 1 dell'art. 4 all'Allegato I.01, si presume l'equivalenza dei contratti collettivi nazionali di lavoro di cui al successivo comma 2 dell'art. 4, ossia classificati mediante codice unico alfanumerico CNEL/INPES come segue:

- ✓ - F012 – *Imprese edili ed affini e delle Cooperative,*
- ✓ - F015 – *Imprese artigiane e delle piccole e medie imprese industriali dell'edilizia e affini,*
- ✓ - F018 – *Addetti delle piccole e medie industrie edili e affini.*

✓ **Subappalto:** Il subappalto è ammesso nel rispetto e secondo le prescrizioni di cui all'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, previa autorizzazione dell'Amministrazione, come da tabella sottostante, relativa all'esecuzione dei lavori.

<i>Categoria e declaratoria</i>	<i>Categoria prevalente o scorporabile</i>	<i>Importo lavori compresi CSA e Costi manod.</i>	<i>Valore stimato dell'appalto (comprensivo del "quinto d'obbligo" ex art. 120 comma 9 del Codice)</i>	<i>Qualific. cl. SOA</i>	<i>Qualific. obbligatoria</i>	<i>% di subappalto esecutorio</i>
OG2 <i>"Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali"</i>	Prevalente	Euro 211.370,30	Euro 253.644,36	Classifica I°	SI	Nella misura massima del 49,99%
OS24 (SIOS) <i>"Verde e arredo urbano"</i>	Scorporabile	Euro 76.812,71	Euro 92.175,52	art. 10 dell'All. II.18 al D.Lgs. n. 36/2023 OPPURE SOA Classifica I°	SI	100%
OG3 <i>"Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie"</i>	Scorporabile	Euro 83.354,34	Euro 100.025,21	art. 28 comma 1 dell'All. II.12 al D.Lgs. n. 36/2023 OPPURE SOA Classifica I°	SI	100%

LOTTO 2: L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

<i>Categorie e Declaratoria lavorazioni</i>	<i>Classifica*</i>	<i>Importo lavori compresi CSA e Costi manod.</i>	<i>Valore stimato dell'appalto (comprensivo del "quinto d'obbligo" ex art. 120 comma 9 del Codice)</i>	<i>Prevalente o scorporabile</i>	<i>% sul valore complessivo dell'opera</i>	<i>Qualificazione Obbligatoria***</i>	<i>Costo Manodopera</i>	<i>Costi sicurezza</i>	<i>Subappalto esecutorio Si/no</i>
OG2 <i>"Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ..."</i>	Classifica I*	Euro 213.435,74	Euro 256.122,89	Prevalente	56,89%	SI Obbligatoria	Euro 89.628,59	Euro 2.065,44	SI, nel limite del 49,99%
OS24 (SIOS) <i>"Verde e arredo urbano"</i>	art. 10 dell'All. II.18 al D.Lgs. n. 36/2023 OPPURE SOA Classifica I°	Euro 77.563,15	Euro 93.075,78	Scorporabile	20,67%	SI Obbligatoria	Euro 35.924,75	Euro 750,44	Si, nessun limite
OG3 <i>"Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie"</i>	art. 28 comma 1 dell'All. II.12 al D.Lgs. n. 36/2023 OPPURE SOA Classifica I°	Euro 84.169,04	Euro 101.002,85	Scorporabile	22,44%	SI Obbligatoria	Euro 26.801,99	Euro 814,70	Si, nessun limite
Totale lavorazioni obbligatorie comprensive di costi per la sicurezza e dei costi della manodopera (escluso il "quinto d'obbligo" ex art. 120 comma 9 del Codice)		Euro 375.167,93							

*Trova applicazione quanto disposto ai sensi di quanto disposto dall'art. 2 comma 2 dell'Allegato II.12 al Codice

**Computata sul valore massimo stimato dell'appalto, pertanto tenuto conto del quinto d'obbligo ex art. 120 comma 9 del Codice (cfr. Consiglio di Stato, sezione V, sentenza n. 3278 del 27.04.2026)

*** per intervenuta abrogazione dell'art. 12 del D.l. 28 maggio 2014 n. 47 convertito con modificazioni dalla Legge 23 maggio 2014 n. 80, ad opera dell'art. 71 del D. lgs 209/2024

CONSIDERATO che:

- L'affidamento e l'esecuzione del presente appalto garantiscono la qualità delle prestazioni e si svolgono nel rispetto dei principi di risultato, fiducia, accesso al mercato, tempestività, economicità, legalità, trasparenza, concorrenza, di buona fede e tutela dell'affidamento indicati negli artt.1 e seguenti del D.Lgs. n.36/2023 e degli ulteriori principi che regolano l'attività amministrativa previsti dalle normative vigenti in materia;

Visto quanto sopra premesso:

In esecuzione della determinazione dirigenziale a contrarre sopra citata, la E.Q. 5.3 Appalti e Contratti ha indetto la procedura di gara in oggetto attraverso la piattaforma certificata E-Procurement "Appalti e Contratti" in dotazione alla Provincia di Pesaro e Urbino, mediante trasmissione alla BDNCP di tutti i dati e le informazioni ai sensi dell'artt. 27 "Pubblicità Legale degli atti"- art. 28 "Trasparenza dei contratti pubblici" del **D.Lgs 36/2023** e dell'art. 9-bis "Pubblicazione delle banche dati" **D.Lgs. n.33/2013** "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni". A seguito di tale trasmissione si sono prodotte le seguenti pubblicazioni in data 08/09/2026:

- **PVL Piattaforma** per la Pubblicità Valore Legale;
- **Portale Appalti Provincia di Pesaro e Urbino** mettendo a disposizione degli interessati tutta la documentazione di gara garantendone l'accesso gratuito e indiscriminato fino al completamento della procedura e all'esecuzione del contratto;
- **sul proprio sito istituzionale** nella sezione "Amministrazione trasparente", con inserimento del collegamento ipertestuale alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici – BDNCP di ANAC;

Con tali pubblicazioni sono state rese note le modalità di aggiudicazione e presentazione delle offerte telematiche prevista per il giorno 08/10/2026 entro le ore 08.30 sul Portale Appalti che non permette né la trasmissione di offerte oltre tale termine agli operatori economici né l'apertura dei plichi pervenuti fino alla data indicata nel disciplinare di gara stabilita per il giorno 08/10/2026 entro le ore 08.45;

Il R.U.P., con PEC Prot. n. 41003 del 05/10/2026 ha delegato la S.U.A. Provincia di Pesaro e Urbino all'apertura e verifica della documentazione amministrativa

Come si evince dal Verbale di gara Prot. n. 41804/2026 del 08/10/2026, in pari data si sono riuniti in seduta aperta IL dott. Carlo Rossi, Titolare E.Q. 1.3 Appalti e Contratti-SUA della Provincia di

Determinazione n. 1366 del 12/10/2026

Pesaro e Urbino, in qualità di presidente e dalla dott. ssa Alice Cecchini, funzionaria E.Q. 5.3 Appalti e Contratti- S.U.A. della Provincia di Pesaro e Urbino, nel ruolo di segretario verbalizzante per eseguire le sotto elencate operazioni di gara:

- a) acquisizione, dalla piattaforma telematica, dell'elenco dei plichi digitali pervenuti con relativa estrazione degli operatori economici partecipanti;
- b) apertura e verifica della documentazione amministrativa;
- c) eventuale attivazione della procedura di soccorso istruttorio;
- c) ammissione ed esclusione dei concorrenti sulla base di quanto da essi presentato e dichiarato;

L'operazione di acquisizione dei plichi digitali pervenuti degli operatori economici partecipanti ha dato il seguente esito:

- n. 6 plichi telematici, come di seguito riportato:

Ragione sociale	Data protocollo
S.C.R. ITALIA S.R.L. UNIPERSONALE (C. F. e P. IVA 01028550414)	prot. n. 41530 del 07.10.2026 alle ore 11:22:15
IMPRESA EDILE STRADALE GUIDI GIOVANNI SRL (C. F. e P. IVA 01106130410)	prot. n. 41672 del 07.10.2026 alle ore 17:22:48
costituendo RTI tra SCA Società Costruzioni Appalti SRL (C. F. e P. IVA 02542910415) <i>mandataria</i> e Costruzioni Meliffi e Guidi srl (C.F. e P. IVA 01221960410) <i>mandante</i>	prot. n. 41676 del 07.10.2026 alle ore 17:44:10
FOX S.R.L. (C. F. e P. IVA 03267800831)	prot. n. 41678 del 07.10.2026 alle ore 18:39:21
B & M Impresa Costruzioni & Restauri Srl (C. F. e P. IVA 01028550414)	prot. n. 41679 del 07.10.2026 alle ore 19:28:07
costituendo RTI tra DOMA SRL (C. F. e P. IVA 02852430418) <i>mandataria</i> e SA.CO.REST (C. F. e P. IVA 02525120842) <i>mandante</i>	prot. n. 41684 del 07.10.2026 alle ore 21:20:07

corrispondenti alle seguenti anagrafiche inserite in ordine alfabetico dalla piattaforma telematica:

Denominazione	Indirizzo
B & M Impresa Costruzioni & Restauri Srl Codice fiscale: 01028550414 Partita IVA: 01028550414	Via Donizetti, 27/3 61033 - Fermignano () Italia
FOX S.R.L. Codice fiscale: 03267800831 Partita IVA: 03267800831	CONTRADA TORRETTA, SN 98063 - GIOIOSA MAREA () Italia
IMPRESA EDILE STRADALE GUIDI GIOVANNI SRL Codice fiscale: 01106130410 Partita IVA: 01106130410	VIA LAGO, 4/2 61040 - SERRA SANT'ABBONDIO () Italia
RTI DOMA SA.CO.REST	
DOMA SRL (Mandataria/Capogruppo) Codice fiscale: 02852430418 Partita IVA: 02852430418	VIA BEATO GIROLAMO RANUZZI, 34 61048 - SANT'ANGELO IN VADO () Italia
SA.CO.REST S.r.l. (Mandante) Codice fiscale: 02525120842 Partita IVA: 02525120842	' - () Italia

Determinazione n. 1366 del 12/10/2026

Denominazione	Indirizzo
RTI SCA COSTRUZIONI S.R.L.	
S C A Società Costruzioni Appalti SRL (Mandataria/Capogruppo) Codice fiscale: 02542910415 Partita IVA: 02542910415	via Giuseppe Mazzini, 81 61049 - URBANIA () Italia
costruzioni Meliffi Marco e Guidi stefano srl (Mandante) Codice fiscale: 01221960410 Partita IVA: 01221960410	via Michelangelo, 83 61049 - Urbania () Italia
S.C.R. ITALIA S.R.L. UNIPERSONALE Codice fiscale: 00965790413 Partita IVA: 00965790413	VIA DEGLI ABETI, 7/A 61122 - PESARO () Italia

Il Seggio di gara da atto che la documentazione trasmessa da tutti gli operatori economici risulta regolare pertanto ritiene di ammettere tutti gli operatori economici alla successiva fase di apertura e valutazione delle offerte tecniche, come di seguito riportato, per ogni singolo lotto:

n.	Ditta offerente	AMMESSO/ ESCLUSO	LOTTO OGGETTO DI PARTECIPAZIONE
1	S.C.R. ITALIA S.R.L. UNIPERSONALE (C. F. e P. IVA 01028550414)	AMMESSO	- Lotto n. 1 (CIG BCE0C2CCC4)
2	IMPRESA EDILE STRADALE GUIDI GIOVANNI SRL (C. F. e P. IVA 01106130410)	AMMESSO	- Lotto n. 1 (CIG BCE0C2CCC4) - Lotto n. 2 (CIG BCE0C2DD97)
3	costituendo RTI tra SCA Società Costruzioni Appalti SRL (C. F. e P. IVA 02542910415) <i>mandataria</i> e Costruzioni Meliffi e Guidi srl (C.F. e P. IVA 01221960410) <i>mandante</i>	AMMESSO	- Lotto n. 1 (CIG BCE0C2CCC4) - Lotto n. 2 (CIG BCE0C2DD97)
4	FOX S.R.L. (C. F. e P. IVA 03267800831)	AMMESSO	- Lotto n. 1 (CIG BCE0C2CCC4) - Lotto n. 2 (CIG BCE0C2DD97)
5	B & M Impresa Costruzioni & Restauri Srl (C. F. e P. IVA 01028550414)	AMMESSO	- Lotto n. 2 (CIG BCE0C2DD97)
6	costituendo RTI tra DOMA SRL (C. F. e P. IVA 02852430418) <i>mandataria</i> e SA.CO.REST (C. F. e P. IVA 02525120842) <i>mandante</i>	AMMESSO	- Lotto n. 1 (CIG BCE0C2CCC4)

Visto che:

- **il Responsabile Unico del Progetto**, nel caso di aggiudicazione dei contratti **sotto soglia** con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, **può far parte della Commissione Giudicatrice anche in qualità di Presidente**, ai sensi dell'art. 107 comma 3 lett. a) del Testo Unico D.Lvo 267/2000 come modificato dall'art. 224 comma 3 del D.Lgs 36/2023 ed ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 36/2023 Libro II dell'appalto parte I dei contratti di importo inferiore alle soglie europee;

- ai sensi dell'art. 93 comma 1 del D.Lgs n. 36/2023 per la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico, limitatamente alle procedure di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, è necessario nominare, dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, una commissione giudicatrice che, su richiesta del RUP, svolge anche attività di supporto per la verifica dell'anomalia;
- ai sensi dell'art. 93 comma 2 del D.Lgs n. 36/2023 la commissione è composta da un numero dispari di componenti, in numero massimo di cinque, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. Possono essere nominati componenti supplenti.
- che, ai sensi dell'art. 93 comma 3 del D.Lgs 36/2023 la commissione è presieduta e composta da dipendenti della stazione appaltante in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali, ferma restando la possibilità, in mancanza di adeguate professionalità in organico, di individuare, secondo criteri di trasparenza, competenza e rotazione, i componenti della commissione anche tra funzionari di altre amministrazioni e, in caso di documentata indisponibilità, tra professionisti esterni;
- ai sensi degli artt. 16 e 93 D.lgs. 36/2023 e art. 35 bis del D.Lvo 165/2001 i soggetti che faranno parte della Commissione giudicatrice, al momento dell'accettazione dell'incarico, sottoscriveranno una dichiarazione di assenza di conflitto di interessi e l'assenza di cause di incompatibilità ed inconferibilità con i partecipanti, unitamente all'accettazione dell'incarico;
- ai sensi dell'art. 93 comma 6 del D.Lgs 36/2023, salvo diversa motivata determinazione della Stazione Appaltante, in caso di rinnovo del procedimento di gara per effetto dell'annullamento dell'aggiudicazione o dell'esclusione di taluno dei concorrenti, è riconvocata la medesima commissione, tranne quando l'annullamento sia derivato da un vizio nella composizione della commissione;

Visto altresì che, l'Accordo sottoscritto tra le parti definisce le competenze spettanti alla S.U.A. e all'Ente aderente in merito alla nomina della Commissione Giudicatrice di gara qui in sintesi riportate:

- ai sensi della lett. e) ed f) dell'art. 6 *“Attività di competenza della Stazione Unica Appaltante”* compete alla S.U.A. Provincia di Pesaro e Urbino nominare la commissione giudicatrice, secondo le indicazioni fornite dall'Ente aderente previa verifica dell'assenza di cause di incompatibilità ed inconferibilità e della presenza di un conflitto d'interessi, anche potenziale; fornire eventualmente, qualora sia presente nel proprio organico la figura professionale specifica richiesta, non più di un componente diverso dal presidente di

comprovata e pluriennale esperienza e formazione nel settore oggetto della gara, valutabile in base al curriculum vitae e fornire la figura del Segretario verbalizzante;

- ai sensi della lett. g) art. 7 “**Attività di competenza dell'Ente aderente**”, compete all’Ente Aderente, nella persona del Responsabile unico del progetto, indicare i soggetti che faranno parte della commissione giudicatrice, nel caso di aggiudicazione con il criterio basato sulla valutazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa, comunicandone i nominativi subito dopo il termine di scadenza di presentazione delle offerte e a seguito di trasmissione da parte della S.U.A. dell’elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta. Qualora vengano indicati componenti esperti esterni, assumere gli oneri economici dei compensi spettanti agli stessi.

Come sopra evidenziate le rispettive competenze si è proceduto come segue:

- la S.U.A. ha inviato al R.U.P. l’elenco degli operatori economici per l’individuazione di personale esperto avente comprovata e pluriennale esperienza e formazione nel settore oggetto della gara, che non abbia conflitto di interessi con gli operatori economici partecipanti, da nominare quali componenti la commissione di gara;
- il R.U.P. con comunicazione acquisita al Prot. n. 42050 del 09/10/2026 ha:
 - **indicato per il ruolo di “Presidente”** il proprio nominativo come consentito dall’art. 51 comma 1 del D.Lvo 36/2023 e dell’art. 107, comma 3, lettera a) del Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali D.Lvo 267/2000;
 - **indicato per il ruolo di “Commissario”** il Libero Professionista Arch. Biagio Demartinis in possesso di comprovata esperienza e dei requisiti di onorabilità come quest’ultimi risultanti dalla Banca dati del Certificato del Casellario Giudiziale;
 - **chiesto alla Provincia di Pesaro e Urbino la disponibilità del Dott. Gianluca Renzi** assegnato al Servizio 4 “Programmazione delle Opere Pubbliche – Viabilità – Progettazione opere pubbliche rete viaria – Edilizia e programmazione scolastica”;in quanto professionalità idonee a comporre la Commissione Giudicatrice di gara;
- **inviare unitamente ai *Curricula Vitae***, le dichiarazioni sottoscritte da se stessa e dall’Arch. Biagio Demartinis in applicazione degli artt. 16 e 93 D.lgs. 36/2023 e art. 35 bis del D.Lvo 165/2001, concernenti:
 - **L’assenza di cause di incompatibilità** e di astensione previste dall’art. 51 c.p.c.
 - **L’assenza di conflitti di interessi** potenziali, percepiti o effettivi con i concorrenti.
 - **L’assenza di condanne penali** per i reati contro la Pubblica Amministrazione.

ACCERTATO che i singoli componenti hanno reso le dichiarazioni di accettazione dell'incarico e di assenza di cause di incompatibilità, conservate agli atti della stazione appaltante e che non sussistono elementi contrari alla piena operatività e imparzialità dei commissari nominati;

RICHIAMATO l'art. 29 del D.Lgs. n. 33/2013, che disciplina gli obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

DATO ATTO che l'efficacia della nomina dei membri della commissione è subordinata all'effettiva pubblicazione dei relativi curricula vitae, gli stessi vengono allegati al presente provvedimento formandone parte integrante e sostanziale. Si provvederà tempestivamente alla loro pubblicazione unitamente al presente atto **nel rispetto di quanto normato dal GPD Regolamento UE 2016/679 in merito al trattamento dei dati personali.**

Per quanto sopra esposto, ritenendo che ricorrano in capo al personale individuato le competenze ed esperienze professionali necessarie al ruolo da ricoprire vengono nominati quali componenti della commissione giudicatrice i seguenti soggetti come indicato dal R.U.P. con Prot. n. 42050 del 09/10/2026:

- **ARCH. JENNY GIOVANNINI** in qualità di pubblico dipendente del Comune di Sant'Angelo in Vado (PU) **con qualifica di** Responsabile del Settore Tecnico e Responsabile Unica del Progetto - Sottoscrizione di atto di accettazione di incarico e dichiarazione acquisita in allegato al Prot. n. 42050 del 09/10/2026 - **Presidente;**
- **ARCH. BIAGIO DEMARTINIS** in qualità di libero professionista con comprovata esperienza nel settore oggetto dell'appalto - Sottoscrizione di atto di accettazione di incarico e dichiarazione acquisita in allegato al Prot. n. 42050 del 09/10/2026 - **Commissario;**
- **Dott. GIANLUCA RENZI** in qualità di pubblico dipendente in servizio presso l'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino con qualifica di Istruttore Amministrativo assegnato al Servizio 4 "Programmazione delle Opere Pubbliche – Viabilità – Progettazione opere pubbliche rete viaria – Edilizia e programmazione scolastica"- Sottoscrizione atto di accettazione di incarico e dichiarazione acquisita al Prot. n. 42207 del 12/10/2026 - **Commissario;**

RITENUTO:

- **di individuare la Funzionaria Amministrativa Dott.ssa Alice Cecchini in qualità di Segretaria Verbalizzante senza diritto di voto**, pubblico dipendente con qualifica di Funzionaria amministrativa in servizio presso la E.Q. 5.3 Appalti e Contratti - Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pesaro e Urbino che ha sottoscritto la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà in merito all'assenza di cause di incompatibilità ed inconfiribilità per la

relativa nomina acquisita al Protocollo di questo Ente con n. 42196 del 12/10/2026 -
Segretaria verbalizzante senza diritto di voto;

Che, in caso di impedimento delle figure professionali sopra individuate:

- a) Nel caso di impedimento di uno o più membri effettivi si procederà, tramite l'adozione di un successivo provvedimento amministrativo, con la sua/loro sostituzione con un membro supplente, allo scopo di consentire che le attività della commissione procedano con continuità e tempestività, previa sottoscrizione della dichiarazione di inesistenza di conflitto di interessi nei confronti dei soggetti partecipanti alla gara;
- b) per il Segretario verbalizzante, non avendo diritto di voto, lo stesso verrà sostituito da un dipendente della Provincia di Pesaro e Urbino – Ufficio Appalti e Contratti, previa sottoscrizione della dichiarazione di inesistenza di conflitto di interessi nei confronti dei soggetti partecipanti alla gara che risulterà nel primo verbale utile, senza adozione di un ulteriore provvedimento amministrativo;

Considerato tutto quanto sopra premesso:

- sono state accertate la competenza tecnica, come si evince dai curricula vitae nonché la disponibilità dei suddetti Commissari di gara ad accettare tale incarico e che, qualora fosse dovuto loro un compenso, lo stesso sarà a carico dell'**Ente aderente** senza alcun onere a carico di questa Amministrazione;
- i componenti la Commissione di gara ed il Segretario Verbalizzante, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. N. 445/2000, accettando l'incarico hanno dichiarato di non trovarsi in situazioni di incompatibilità ed inconferibilità alla loro nomina, come da relative dichiarazioni di inesistenza di conflitto di interessi nei confronti dei soggetti partecipanti alla gara depositate agli atti di questo Ente ed acquisite con i Protocolli sopra riportati;
- i membri della commissione possiedono un'adeguata complementarità di competenze;
- il sottoscritto, in qualità di Responsabile della struttura procedente non si trova in situazioni di **conflitto di interesse**, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;

Visto l'allegato parere in ordine alla regolarità tecnica di cui all'art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. 267/2000, come introdotto dall'art. 3 comma 1 del D. Lgs. 10/10/2012 n.174.

Ritenuto di disporre il provvedimento di che trattasi, essendo adempimento di spettanza del

sottoscritto,

D E T E R M I N A

1. **di considerare** la premessa parte integrante del presente dispositivo costituendone la motivazione in relazione alla presente procedura aperta di gara, sotto soglia comunitaria indetta per il Comune di Sant'Angelo in Vado quale ente capofila degli interventi relativi - CUP J23I23000140005 - Codice Gara Piattaforma Appalti: G00440), suddivisa in n. due lotti:

- **LOTTO 1: “LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE VIGENTI NORME IN MATERIA DI PUBBLICO SPETTACOLO, AGGIORNAMENTO TECNOLOGICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RESTAURO CONSERVATIVO DEL TEATRO “ZUCCARI”” DEL COMUNE DI SANT'ANGELO IN VADO (PU) - CIG: BCE0C2CCC4.**

- **LOTTO 2: “LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEGLI SPAZI E DELLE ATTREZZATURE PER LO SPETTACOLO ANNESSI ALLA TORRE E RESTAURO CONSERVATIVO PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLA “TORRE DEL GIRONE” E DEGLI SPAZI PUBBLICI NEL CENTRO STORICO” DEL COMUNE DI PEGLIO (PU) – CIG BCE0C2DD97.**

2. **DI NOMINARE** in relazione alla procedura di gara di cui al punto 1) le sotto elencate figure professionali che costituiscono la Commissione giudicatrice di gara dando atto che, qualora fosse dovuto loro un compenso, lo stesso sarà a carico dell'Ente aderente senza alcun onere a carico di questa Amministrazione:
- **ARCH. JENNY GIOVANNINI** in qualità di pubblico dipendente del Comune di Sant'Angelo in Vado (PU) **con qualifica di** Responsabile del Settore Tecnico e Responsabile Unica del Progetto - Sottoscrizione di atto di accettazione di incarico e dichiarazione acquisita in allegato al Prot. n. 42050 del 09/10/2026 - **Presidente;**
 - **ARCH. BIAGIO DEMARTINIS** in qualità di libero professionista con comprovata esperienza nel settore oggetto dell'appalto - Sottoscrizione di atto di accettazione di incarico e dichiarazione acquisita in allegato al Prot. n. 42050 del 09/10/2026 - **Commissario;**
 - **Dott. GIANLUCA RENZI** in qualità di pubblico dipendente in servizio presso l'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino con qualifica di Istruttore Amministrativo assegnato al Servizio 4 “Programmazione delle Opere Pubbliche – Viabilità – Progettazione opere pubbliche rete viaria – Edilizia e programmazione scolastica”- Sottoscrizione atto di

accettazione di incarico e dichiarazione acquisita al Prot. n. 42207 del 12/10/2026 - **Commissario;**

3. **DI INDIVIDUARE** altresì il Segretario verbalizzante della gara:
 - **Dott.ssa Alice Cecchini** in qualità di pubblico dipendente con qualifica di Funzionaria Amministrativa in servizio presso la E.Q. 5.3 Appalti e Contratti – Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pesaro e Urbino;
4. di riservarsi l'adozione di un successivo eventuale provvedimento in caso di impedimento di uno o più membri effettivi nominati con il presente atto per provvedere alla sostituzione con un membro supplente;
5. che, ai sensi dell'Art. 93 comma 6 del Dlgs 36/2023, in caso di rinnovo del procedimento di gara, a seguito di annullamento dell'aggiudicazione o di annullamento dell'esclusione di taluno dei concorrenti, è riconvocata la medesima commissione, fatto salvo il caso in cui l'annullamento sia derivato da un vizio nella composizione della commissione;
6. **DI NOTIFICARE** il presente atto ai componenti della commissione sopra nominata;
7. **il Responsabile Unico di Progetto dall'Ente aderente**, ai sensi dell'art. 5 comma 1 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, per le attività di propria competenza, è l'Arch. Jenny Giovannini, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Sant'Angelo in Vado (PU);
8. **Responsabile Unico di Progetto della Provincia di Pesaro e Urbino** per le attività di propria competenza di centralizzazione della committenza ai sensi degli artt.15 comma 9 e 62 comma 13 del Codice è il sottoscritto Dirigente e Direttore della S.U.A.;
9. **il Responsabile dell'istruttoria di gara Provincia di Pesaro e Urbino** è il Titolare di Elevata Qualifica 5.3 "Appalti e Contratti – Stazione Unica Appaltante" Dott. Carlo Rossi per le attività di propria competenza quali la gestione di tutte le procedure di gara per affidamento di lavori, forniture e servizi, sia per le gare indette dalla Provincia di Pesaro e Urbino sia per le gare indette in qualità di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) per conto degli Enti aderenti e non aderenti, come meglio definite nel Funzionigramma della Provincia di Pesaro e Urbino;
10. **La Responsabile di riferimento del procedimento complesso ai sensi dell'art. 35 del CCDI dei dipendenti provinciali - Parte normativa 2023/2025** è la Dott.ssa Alice Cecchini – Funzionaria amministrativa assegnata alla E.Q. 5.3 "Appalti e contratti S.U.A. della Provincia di Pesaro e Urbino" alla quale sono stati assegnati la redazione della documentazione amministrativa di gara ed il coordinamento delle varie fasi procedurali dell'appalto fino all'aggiudicazione. Gli atti, concernenti la presente fattispecie, possono

essere visionati presso la suddetta responsabile;

11. il presente atto viene pubblicato, unitamente ai Curriculum Vitae dei componenti la commissione giudicatrice di gara di cui ne formano parte integrante e sostanziale, con riguardo a quanto normato dal RGPD Regolamento UE 2016/679 in merito al trattamento dei dati personali:
- all'Albo Pretorio on-line ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. n.267/2000;
 - sui siti istituzionali nella sezione dedicata alla piattaforma telematica denominata "Portale Appalti" e nella sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "Bandi di gara e contratti" che riporta il collegamento ipertestuale di rinvio ai dati relativi all'intero ciclo di vita del contratto contenuti nella Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) al fine di assolvere agli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza dei contratti pubblici ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013, dell'art. 28 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii e della delibera n.264 del 20/06/2023 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) ;
12. di rappresentare che la presente determinazione può essere impugnata con ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. Marche entro 30 giorni ai sensi degli artt. 119 comma 1 lett. a) e 120 del D.Lgs. n.104/2010.

CG

Il Dirigente del Servizio 5
Direttore della Stazione Unica Appaltante
FEDUZZI MARCO
sottoscritto con firma digitale

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

OGGETTO: STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI PESARO E URBINO. NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE RELATIVA ALLA GARA A PROCEDURA APERTA, SUDDIVISA IN N. 2 LOTTI, SOTTO SOGLIA COMUNITARIA INDETTA PER IL COMUNE DI SANT'ANGELO IN VADO (PU) PER AFFIDAMENTO: LOTTO 1: "LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE VIGENTI NORME IN MATERIA DI PUBBLICO SPETTACOLO, AGGIORNAMENTO TECNOLOGICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RESTAURO CONSERVATIVO DEL TEATRO "ZUCCARI"" DEL COMUNE DI SANT'ANGELO IN VADO (PU) - CIG: BCE0C2CCC4.

LOTTO 2: "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEGLI SPAZI E DELLE ATTREZZATURE PER LO SPETTACOLO ANNESSI ALLA TORRE E RESTAURO CONSERVATIVO PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLA "TORRE DEL GIRONE" E DEGLI SPAZI PUBBLICI NEL CENTRO STORICO" DEL COMUNE DI PEGLIO (PU) - CIG BCE0C2DD97. CUP J23I23000140005.

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE: 3428 / 2026

=====

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di determinazione, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Pesaro, li 12/10/2026

Il responsabile del procedimento
FEDUZZI MARCO

sottoscritto con firma elettronica