



Determinazione n. 1271 del 15/09/2026

OGGETTO: APPROVAZIONE RISULTANZE GARA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI ALLA SISTEMAZIONE DELLA VIABILITÀ ADIACENTE IL POLO SCOLASTICO S. LAPI (VIA SAN FRANCESCO, LARGO AVIS E VIA PAPA GIOVANNI XXIII) DEL COMUNE DI APECCHIO (PU) - CIG: BCBA5D222B - C.U.P. J17H23001380001 E AGGIUDICAZIONE AL CONCORRENTE COSTRUZIONI ING. PERFETTI S.R.L. DI PIOBBICO (PU) COD. FISC. E PARTITA IVA: 02233350418

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 5 - RECLUTAMENTO DEL PERSONALE - TRATTAMENTO
GIURIDICO ED ECONOMICO DEL PERSONALE - STAZIONE UNICA APPALTANTE - POLIZIA
LOCALE PROVINCIALE - TRASPORTO PRIVATO
FEDUZZI MARCO**

Visti i seguenti riferimenti di Legge:

- legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m. “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;
- D.Lgs. 267/2000 “*Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali*”, ed in particolare:
 - l’art.107, commi da 1 a 6, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*”;
 - l’art.109, comma 2 “*Conferimento di funzioni dirigenziali*”;
 - l’articolo 147 bis, comma 1 concernente, nella fase preventiva di formazione dell’atto, il “Controllo di regolarità amministrativa e contabile”;
- D.L. n.76/2020 convertito in L. n.120/2020 “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*” e smi;
- il D.Lgs. n.36/2023 “*Codice dei Contratti Pubblici, in attuazione dell’art. 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*” pubblicato sulla G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 efficace dal 01/07/2023 e successive modifiche ed integrazioni;

il D.Lgs 209 del 31 dicembre 2024 recante “*Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al D. Lgs 31 marzo 2023, n. 36*”, entrato in vigore contestualmente alla sua

pubblicazione in Gazzetta ufficiale, serie generale, supplemento ordinario, n. 305 del 31 dicembre 2024;

Visti altresì gli Atti ed i Regolamenti della Provincia di Pesaro e Urbino:

- **lo Statuto** della Provincia di Pesaro e Urbino attualmente in vigore approvato con delibera dell'Assemblea dei Sindaci n. 2 del 23/02/2022 ed entrato in vigore il 04/04/2022 e dello stesso l'art.33 "Funzioni e responsabilità dirigenziali";
- **il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e Servizi** come da ultimo approvato con Decreto del Presidente n. 22 dell'8.2.2024 ed in particolare l'art.36 concernente le "Funzioni e competenze dei dirigenti";
- **l'iscrizione della Provincia di Pesaro e Urbino all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A.)** istituita presso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP), con il codice AUSA 0000159342, ai sensi dell'art. 33-ter del D. Lgs 179 del 2012, convertito con modificazioni, con Legge 221/2012;
- **l'istituzione della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pesaro e Urbino**, avvenuta con Deliberazione di Giunta Provinciale n. 116 del 06/06/2013 ai sensi dell'art. 33 del D. Lgs 163/2006, dell'art.13 della Legge n°136/10 e del D.P.C.M. 30-6-2011 I, con l'obiettivo di promuovere ed attivare uno strumento idoneo a creare condizioni di sicurezza, trasparenza e legalità negli appalti pubblici, attraverso il coinvolgimento dei Comuni della Provincia, delle Comunità Montane, dei Consorzi e delle Unioni di Comuni di questo territorio. Con il suddetto atto venivano contestualmente approvati: il Regolamento interno della Stazione Unica Appaltante (successivamente modificato con Deliberazione di Giunta Provinciale n. 150 del 27/06/2013 e con Decreto del Presidente n. 129 del 09/11/2016) e lo schema di convenzione regolante i rapporti tra la Provincia in funzione di S.U.A. e l'Ente aderente;
- **la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 2 del 06/03/2025 con la quale si è:**
 - abrogato il Regolamento interno della Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro e Urbino (approvato con Deliberazione di Giunta Provinciale n.116 del 06/06/2013);
 - approvato il nuovo **Regolamento per il funzionamento della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pesaro e Urbino** ed il relativo **Schema di Accordo** (in sostituzione del precedente schema di Convenzione) regolante i rapporti tra la S.U.A. della Provincia di Pesaro e Urbino e l'Ente aderente, ai sensi dell'art. 15 "*Accordi fra pubbliche amministrazioni*" della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 62 comma 9 del D.Lgs. n.36/2023. **In particolare l'art. 9 "Organizzazione e dotazione del personale della S.U.A. Provincia di Pesaro e Urbino"** del Regolamento stabilisce che la S.U.A. è diretta dal soggetto alle cui dipendenze è assegnata secondo gli atti di macro-organizzazione della Provincia di Pesaro e Urbino (Segretario Generale/ Direttore Generale/ Dirigente nel proseguo "soggetto preposto");
- **il Decreto Presidenziale di Governo n.125 del 26/06/2025** con il quale si è proceduto alla revisione della macro-struttura dell'Ente con decorrenza dal 01/08/2025 e per il quale, da tale data, la S.U.A. viene assegnata alle dipendenze del Servizio 5 "Reclutamento del

Personale-Trattamento Giuridico ed Economico del Personale-Stazione Unica Appaltante – Polizia Locale Provinciale - Trasporto Privato”;

- **il Decreto del Presidente della Provincia di Pesaro e Urbino Paolini Giuseppe n. 11 del 04/09/2025** ad oggetto: *“Conferimento incarichi dirigenziali, ai sensi dell’art. 35 del Regolamento sull’ordinamento degli uffici e servizi”*, con il quale veniva conferito, a far data dal 01/09/2025, al Dott. Marco Feduzzi, l’incarico di Dirigente del Servizio 5 “Reclutamento del personale – Trattamento giuridico ed economico del personale – Stazione Unica Appaltante – Polizia Locale Provinciale – Trasporto privato” fino alla scadenza del mandato elettorale del Presidente, assegnando tutti i procedimenti in essere relativi al proprio servizio, a far data dall’entrata in vigore del Decreto Presidenziale;
- **il Decreto del nuovo Presidente della Provincia di Pesaro e Urbino Alessandrini Alberto n. 205/2026 del 23/07/2026** ad oggetto: *“Conferimento incarichi dirigenziali - Nomina vice segretario generale - Individuazione del soggetto titolare della rappresentanza dell’Ente in giudizio - Nomina del responsabile della transizione digitale”* con il quale, tra l’altro, viene confermato il conferimento, al Dott. Marco Feduzzi, dell’incarico di Dirigente del Servizio 5 “Reclutamento del personale – Trattamento giuridico ed economico del personale – Stazione Unica Appaltante – Polizia Locale Provinciale – Trasporto privato” oltre alla nomina dello stesso, in continuità con il Decreto di Governo n. 192 del 26/06/2026, a Vice Segretario Generale dell’Ente, ai sensi dell’art. 29, comma 2 del vigente Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi, attribuirgli, le ulteriori funzioni aggiuntive precedentemente ricoperte dal Segretario Generale uscente

Viste altresì:

- **l’iscrizione della Provincia di Pesaro e Urbino all’Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A.)** istituita presso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP), con il codice AUSA 0000159342, ai sensi dell’art. 33-ter del D. Lgs 179 del 2012, convertito con modificazioni, con Legge 221/2012;
- **l’inserimento della Provincia nell’ “Elenco delle Stazioni Appaltanti Qualificate” gestito da ANAC** ai sensi dell’art.63 e dell’Allegato II.4 al D.Lgs. n.36/2023, **in conseguenza della qualificazione ottenuta per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti d’appalto di lavori, servizi e forniture da ultimo rinnovata per il livello massimo senza limiti di importo (L1 per i lavori e SF1 per servizi e forniture) e compresi i contratti di partenariato pubblico-privato (concessioni, project financing...)** a far data dal 02/07/2025 con scadenza biennale.

Premesso che:

- la Provincia di Pesaro e Urbino in conformità agli artt. 25 e 29 del D.Lgs. n. 36/2023 e del D.Lgs. n.82/2005, è dotata della piattaforma di approvvigionamento digitale (PAD) denominata “Portale Appalti” per lo svolgimento telematico delle intere procedure di gara e accessibile all’indirizzo <https://sua.provincia.pu.it/PortaleAppalti/>;
- la Provincia di Pesaro e Urbino, in funzione di Stazione Unica Appaltante (di seguito S.U.A.) è stata incaricata dal Comune di Apecchio (PU) (di seguito Ente Aderente) allo svolgimento delle funzioni di Stazione Appaltante in esecuzione dell’Accordo stipulato in data 10/08/2025 e acquisito al prot. n.34973/2026 di questa Amministrazione, ai sensi dell’art. 62 comma 9 del D.Lgs. n.36/2023;

- con tale Accordo sono state definite le competenze spettanti all'Ente aderente ed alla S.U.A., ed in particolare, a quest'ultima, in particolare alla S.U.A. competono le attività inerenti lo svolgimento della procedura di gara (dalla redazione del bando di gara, del disciplinare di gara o della lettera di invito e relativi allegati fino all'aggiudicazione), mentre all'Ente aderente competono le attività propedeutiche e successive allo svolgimento della gara (quali la redazione dei documenti di progetto, l'eventuale comunicazione dei nominativi dei componenti la Commissione di gara, la stipula e l'esecuzione del contratto);
- il Comune di Apecchio (PU), con determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Area Tecnica n. 233 del 12/08/2026, ha approvato le modalità di gara e la documentazione tecnica di gara per procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori relativi alla sistemazione della viabilità adiacente il Polo Scolastico S. Lapi (Via San Francesco, Largo Avis e Via Papa Giovanni XXIII) del Comune di Apecchio (PU) incaricando la Provincia di Pesaro e Urbino in funzione di Stazione Unica Appaltante a bandire la gara a procedura negoziata alle condizioni approvate dal Comune e qui di seguito descritte in sintesi:
 - **Responsabile Unico di Progetto** nominato dall'Ente aderente ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art.15 del D.Lgs. n.36/2023: **Geom. Enrica Biccari** - Istruttore del Settore Tecnico del Comune di Apecchio (PU) e-mail biccari@comune.apecchio.ps.it
 - **Amministrazione Aggiudicatrice: Comune di Apecchio Via XX Settembre n. 8 – 61042 Apecchio (PU)** – e-mail: comune.apecchio@provincia.ps.it – pec: comune.apecchio@emarche.it - Telefono 0722 989004 – Telefax: 0722 989006 P.IVA 00357650415 e C.F.: 82000010411 - NUTS: ITI31;
 - **Stazione Unica Appaltante:** Provincia di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n. 4, 61121 Pesaro (PU) – C.F. e P.Iva 00212000418 – Codice NUTS: ITI31 – Codice AUSA: 0000159342. **Responsabile del Procedimento:** Dott. Marco Feduzzi – Dirigente del Servizio 5 e Direttore della SUA.
 - **Procedura di gara e criterio di aggiudicazione:** Negoziata ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n.36/2023 ovvero mediante **procedura negoziata senza bando con invito rivolto a 7 operatori economici individuati dal RUP** a seguito di consultazione dell'elenco del casellario delle imprese ANAC come risulta dall'elenco riservato acquisito al prot. 35364 del 13/08/2026 **seguendo il criterio del prezzo più basso** di cui all'art.50, comma 4, del citato decreto, rispettando il principio di rotazione **con applicazione dell'esclusione automatica** delle offerte anomale ai sensi dell'art.54 del D.Lgs. n.36/2023. L'anomalia sarà calcolata utilizzando il **metodo A** tra quelli descritti nell'allegato II.2 come previsto all'art.54 comma 2 del D.Lgs. n.36/2023;
 - **Requisiti di qualificazione:** L'operatore economico deve essere in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da organismi di diritto privato autorizzati dall'ANAC, in corso di validità, ai sensi dell'art.100 e dell'allegato II.12 del D.Lgs. n.36/2023 per le seguenti categorie e classifiche di cui alla Tabella A dell'allegato II.12 parte I art. 2 del D.Lgs. n.36/2023:

Categorie lavori Tabella A Allegato II.12 D.Lgs. 36/2023	Descrizione delle lavorazioni	Importo in Euro
--	----------------------------------	-----------------

– OPERE PRINCIPALI A QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA		
OG3– Classifica II Prevalente	<i>“Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane”</i>	€ 564.636,58

– **Valore appalto: è pari ad euro 564.636,58** oltre IVA ed è definito come segue:

a)	Importo lavori soggetto a ribasso (di cui € 104.598,57 per costi della manodopera, art 41, c.14, D.Lgs. n.36/2023)	€ 557.640,04
b)	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso (art 41, c.14, D.Lgs. n.36/2023)	€ 6.996,54
a)+b)	IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO	€ 564.636,58

– **CPV il n. 45233140-2** “Lavori stradali”

– **C.U.P. J17H23001380001**

– **C.C.N.L. applicato: F015** – *Imprese artigiane e delle piccole e medie imprese industriali dell’edilizia e affini;*

Nei limiti di quanto previsto dal comma 1 dell’art. 4 all’Allegato I.01, si presume l’equivalenza i contratti collettivi nazionali di lavoro di cui al successivo comma 2 dell’art. 4, ossia classificati mediante codice unico alfanumerico CNEL/INPES come segue:

- F012 – *Imprese edili ed affini e delle Cooperative,*
- F015 – *Imprese artigiane e delle piccole e medie imprese industriali dell’edilizia e affini,*
- F018 – *Addetti delle piccole e medie industrie edili e affini.*

– **Luogo di esecuzione: Apecchio (PU)** - Codice NUTS: ITI31

– **Forma dell’appalto:** Il contratto è stipulato a misura ai sensi dell’art. 32 comma 6 dell’Allegato I.7 del Dlgs 36/2023.

– **Subappalto:** ammesso e disciplinato dall’art.119 del D.Lgs. n.36/2023. Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

– **Finanziamento progetto:** L’intervento pari ad Euro 700.000,00 come indicato nella citata determina a contrarre n. 233 del 12/08/2026 risulta cofinanziato come di seguito riportato:

* **Euro 678.550,97** mediante contributo assegnato nell’ambito del Piano Nazionale per la riqualificazione dei piccoli comuni, concesso dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri con DPCM del 02 Agosto 2024;

* **Euro 18.449,03** con fondi propri del bilancio del Comune previsti in conto residui ;

* **Euro 3.000,00** con i contributi delle ditte COMAP Srl, Birra Tenute Collesi srl e Amarcord Spa, ciascuno per un importo pari a Euro 1000,00 previsti in conto residui;

– **Termine esecuzione lavori:** Il termine di esecuzione dei lavori è di **180 giorni (centottanta)** naturali, successivi e continuativi a decorrere dalla data riportata nel verbale di consegna dei lavori.

Visto quanto sopra premesso:

- in esecuzione della determinazione sopra citata e in conformità agli artt. 25 e 29 del D.Lgs. n. 36/2023 e del D.Lgs. n.82/2005, la SUA ha indetto la procedura di gara in oggetto

attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale (PAD) denominata “Portale Appalti” e accessibile all'indirizzo <https://sua.provincia.pu.it/PortaleAppalti/> mediante lettera di invito prot. 35364 del 13/08/2026 in cui sono stati invitati n.5 operatori economici, indicando altresì le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica e garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla documentazione di gara;

- l'elenco riservato delle ditte invitate, trasmesso dal RUP ed acquisito al prot 35364 del 12/08/2026, a seguito di consultazione dell'elenco del casellario delle imprese ANAC, sono le seguenti:

n.	Denominazione
1	Boscarini Costruzioni s.R.L. di Belforte all'Isauro (PU) – Codice Fiscale e Partita IVA: 00397830415
2	Cancellieri Costruzioni e Restauri di Apecchio (PU) - Codice Fiscale e Partita IVA: 02586880417
3	Casavecchia Lavori Srl di Cagli (PU) - Codice Fiscale e Partita IVA: 02553720414
4	Paci Costruzioni S.r.l. di Monteciccardo (PU) - Codice Fiscale e Partita IVA: 02680870413
5	Perfetti S.r.l. di Piobbico (PU) - Codice Fiscale e Partita IVA: 02233350418
6	Riccardi Costruzioni S.r.l. di Fano (PU) - Codice Fiscale e Partita IVA: 02252540410
7	Pian Del Bosco S.r.l. di Apecchio (PU) - Codice Fiscale e Partita IVA: 00372650416

- ai fini dell'assolvimento degli obblighi di pubblicazione per finalità di trasparenza di cui al D.Lgs. n.33/2013 delle informazioni e dei dati di cui all'art.28 del D.Lgs. n.36/2023, fanno fede i dati trasmessi alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici – BDNCP presso l'ANAC, la quale assicura la tempestiva pubblicazione sul proprio portale dei dati ricevuti, anche attraverso la piattaforma unica della trasparenza, e la periodica pubblicazione degli stessi in formato aperto. La Provincia assolverà tali obblighi mediante la pubblicazione sul proprio sito istituzionale, nella sezione "Amministrazione trasparente", del collegamento ipertestuale alla suddetta banca dati contenente i dati, informazioni o documenti alla stessa comunicati e relativi all'intero ciclo di vita del contratto nonché degli ulteriori atti, dati e informazioni che non devono essere comunicati alla BDNCP e che sono oggetto di pubblicazione obbligatoria come individuati nell'Allegato 1 della Delibera ANAC n.264 del 20 giugno 2023 modificata e integrata con delibera n.601 del 19 dicembre 2023;
- nella lettera di invito è stata stabilita la data di scadenza del termine per la ricezione dei plichi telematici per le ore 09:00 del giorno 27/08/2026;
- come si evince dal **Verbale Unico di gara prot. n. 36555 del 27/08/2026, allegato al presente atto di cui ne forma parte integrale e sostanziale**, in data 27/08/2026 il Dott. Carlo Rossi, Titolare E.Q. Appalti e Contratti-SUA, nel ruolo di Presidente e Rag. Francesca Furlani, Funzionario Amministrativo 5.3 Appalti e Contratti – SUA, nel ruolo di Segretario Verbalizzante, hanno eseguito le sotto elencate operazioni di gara di cui se ne evidenzia l'esito:

A) acquisizione, dalla piattaforma telematica, dell'elenco dei plichi digitali pervenuti

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	PACI COSTRUZIONI S.R.L.	prot. n. 36351 del 25.08.2026 alle ore 17:05:56 pervenuto a mezzo: Invio telematico
2	CASAVECCHIA LAVORI SRL UNIPERSONALE	prot. n. 36486 del 26.08.2026 alle ore 14:51:19 pervenuto a mezzo: Invio telematico
3	RICCARDI COSTRUZIONI S.R.L.	prot. n. 36492 del 26.08.2026 alle ore 17:27:19 pervenuto a

Determinazione n. 1271 del 15/09/2026

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
		mezzo: Invio telematico
4	BOSCARINI COSTRUZIONI SRL	prot. n. 36494 del 26.08.2026 alle ore 17:50:03 pervenuto a mezzo: Invio telematico
5	Costruzioni ing. Perfetti Srl	prot. n. 36495 del 26.08.2026 alle ore 19:11:11 pervenuto a mezzo: Invio telematico
6	CANCELLIERI COSTRUZIONI E RESTAURI DI CANCELLIERI DOMENICO	prot. n. 36497 del 26.08.2026 alle ore 21:15:23 pervenuto a mezzo: Invio telematico
7	PIAN DEL BOSCO SRL	prot. n. 36498 del 26.08.2026 alle ore 21:44:59 pervenuto a mezzo: Invio telematico

B) apertura e verifica della documentazione amministrativa con esito positivo e tutti i concorrenti vengono ammessi alla successiva fase di apertura busta economica

N. plico	Operatore economico	Lotto/CIG	Esito esame ammissione concorrente
1	PACI COSTRUZIONI S.R.L.	Lotto n. CIG BCBA5D222B	Ammesso
2	CASAVECCHIA LAVORI SRL UNIPERSONALE	Lotto n. CIG BCBA5D222B	Ammesso
3	RICCARDI COSTRUZIONI S.R.L.	Lotto n. CIG BCBA5D222B	Ammesso
4	BOSCARINI COSTRUZIONI SRL	Lotto n. CIG BCBA5D222B	Ammesso
5	Costruzioni ing. Perfetti Srl	Lotto n. CIG BCBA5D222B	Ammesso
6	CANCELLIERI COSTRUZIONI E RESTAURI DI CANCELLIERI DOMENICO	Lotto n. CIG BCBA5D222B	Ammesso
7	PIAN DEL BOSCO SRL	Lotto n. CIG BCBA5D222B	Ammesso

C) Apertura delle offerte economiche:

n.	Concorrente	Ribasso Percentuale
1	PACI COSTRUZIONI S.R.L.	19,660%
2	CASAVECCHIA LAVORI SRL UNIPERSONALE	9,870%
3	RICCARDI COSTRUZIONI S.R.L.	18,666%
4	BOSCARINI COSTRUZIONI SRL	9,880%
5	costruzioni ing. Perfetti srl	11,520%
6	CANCELLIERI COSTRUZIONI E RESTAURI DI CANCELLIERI DOMENICO	7,682%
7	PIAN DEL BOSCO SRL	10,500%

Calcolo della soglia di anomalia :

Numero delle offerte valide : 7

Numero delle offerte accantonate per taglio delle ali 2 : 1 offerta più alta, 1 offerta più bassa

Numero delle offerte mediate : 5

Media delle offerte : -12,0872%

Media degli scarti : -6,5788%

Rapporto tra media scarti e media ribassi : 0,544278245

Soglia di anomalia : -18,666%

Esclusione automatica offerte anomale : Applicata

formulazione della GRADUATORIA

N.	Concorrente	Ribasso percentuale	Calcolo anomalia	Offerta congrua ?
1	PACI COSTRUZIONI S.R.L.	-19,660%	Anomala e Ala Superiore	No
3	RICCARDI COSTRUZIONI S.R.L.	-18,666%	Anomala	No
5	Costruzioni ing. Perfetti srl	-11,520%	Prima ditta classificata	Si
7	PIAN DEL BOSCO SRL	-10,500%	Non anomala	Si

N.	Concorrente	Ribasso percentuale	Calcolo anomalia	Offerta congrua ?
4	BOSCARINI COSTRUZIONI SRL	-9,880%	Non anomala	Si
2	CASAVECCHIA LAVORI SRL UNIPERSONALE	-9,870%	Non anomala	Si
6	CANCELLIERI COSTRUZIONI E RESTAURI DI CANCELLIERI DOMENICO	-7,682%	Non anomala e Ala Inferiore	Si

D) Formulazione della proposta di aggiudicazione nei confronti del concorrente primo classificato **Costruzioni ing. Perfetti S.r.l. di Piobbico (PU)** Cod. Fiscale e Partita IVA: 02233350418 **che ha offerto il ribasso dell' 11,520% per un importo complessivo di €. 500.396,45** di cui €. 493.399,91 per lavori (inclusi €. 104.598,57 per costo della manodopera), ed €. 6.996,54 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Accertato che:

- è stato trasmesso, per il tramite della S.U.A Provincia di Pesaro e Urbino, al RUP della gara, Geom. Enrica Biccari, con nota prot. 36566 del 27/08/2026 copia del Verbale unico di gara prot. 36555 del 27/08/2026 oltre che dell'offerta economica presentata dal concorrente proposto all'aggiudicazione;
- **in merito ai controlli previsti dalla normativa vigente in materia di antimafia**, ai sensi dell'art.91 del D.Lgs. n.159/2011, l'Impresa **Costruzioni ing. Perfetti S.r.l.** - Codice fiscale e Partita IVA: 02233350418 risulta essere iscritta nell'elenco della *White List* della Prefettura di Pesaro e Urbino con validità fino al 15/02/2027 alle Sezioni n.3 "Noli a freddo" e n.5 "Noli a caldo".
- il Comune di Apecchio, ai sensi dell'art. 3Bis DPCM 18 Aprile 2013, essendo stata acquisita la documentazione antimafia attraverso la consultazione dell'elenco nella "*White list*", potrà stipulare il contratto e dovrà contestualmente comunicare alla Prefettura competente per territorio in relazione alla sede dell'aggiudicatario gli estremi identificativi dello stesso. Il contratto dovrà contenere la clausola di risoluzione qualora la Prefettura accerti l'insussistenza delle condizioni previste per l'iscrizione alla "*White list*" e ne disponga la cancellazione dall'elenco.
- **in merito alle verifiche relative al possesso dei requisiti generali e speciali** dichiarati dai concorrenti in sede di gara ai sensi degli artt. 94, 95 e 100 del D.Lgs 36/2023 e delle ulteriori norme di settore, risulta che le stesse si sono concluse con esito positivo, e pertanto la presente aggiudicazione è efficace ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs 36/2023;

Preso atto che il concorrente aggiudicatario ha dichiarato nei documenti presentati in fase di partecipazione alla gara:

- **in merito al sub-appalto:** di subappaltare le lavorazioni classificate nelle Cat. OG03 1 nella misura del 49,99%;
- **in merito all'istituto dell'avvalimento:** di non farne ricorso;
- **in merito al C.C.N.L.:** di applicare il contratto CCNL F018 – *Addetti delle piccole e medie industrie edili e affini*;

- **in merito ai costi della manodopera:** sono pari ad € 104.598,57 dichiarati.

Visto quanto tutto sopra esposto si valuta che:

- l'affidamento e l'esecuzione del presente appalto garantiscono la qualità delle prestazioni e si svolgono nel rispetto dei principi di risultato, fiducia, accesso al mercato, tempestività, economicità, legalità, trasparenza, concorrenza, di buona fede e tutela dell'affidamento indicati nel D.Lgs. n.36/2023 e degli ulteriori principi che regolano l'attività amministrativa previsti dalle normative vigenti in materia;
- tutti gli atti relativi alla presente gara sono stati pubblicati secondo le modalità indicate dagli artt. 27 (Pubblicità legale degli atti), art. 28 "Trasparenza dei contratti pubblici" 85 (Pubblicazione a livello nazionale) del D.Lgs 36/2023;
- il Seggio di Gara ha valutato l'offerta secondo i criteri stabiliti nella documentazione di gara in maniera conforme al quadro procedurale delineato ed ha correttamente formulato la proposta di aggiudicazione nei confronti del concorrente primo in graduatoria **Costruzioni ing. Perfetti S.r.l.** con sede legale in Via G. Pascoli n.2 61046 Piobbico (PU) Cod.Fisc. e Partita IVA: 02233350418;
- che la E.Q. "Appalti e Contratti – SUA" ha avviato l'istruttoria sulla verifica del possesso dei requisiti di partecipazione richiesti nei documenti di gara e dichiarati dal concorrente, ai sensi degli artt. 94, 95 e 100 del D.Lgs. n.36/2023 e delle ulteriori norme di settore, e sono state concluse con esito positivo, pertanto, la presente aggiudicazione è **efficace**, ai sensi dell'art.17 del D. Lgs. n.36/2023;

Rilevato che il sottoscritto, in qualità di Dirigente del Servizio 5, non si trova in situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 e smi, dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, e dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Pesaro e Urbino, in relazione al procedimento in oggetto;

Accertato che, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, il Responsabile Unico del Progetto, **Geom. Enrica Biccari** - Istruttore del Settore Tecnico del Comune di Apecchio (PU) - non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, in relazione al procedimento in oggetto, a seguito di rilascio di apposita dichiarazione acquisita agli atti con nota assunta al prot. n. 36675 del 28/08/2026 di questa Amministrazione.

Ritenuto, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, di rilasciare il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Dato atto che il presente provvedimento non comportando impegno di spesa, a carico della S.U.A., non necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 e art. 153 comma 5 del D. Lgs 267/2000 e smi ai fini dell'efficacia dello stesso;

Dato atto che verranno assolti gli obblighi di trasparenza previsti dall'art. 27 del D. Lgs 36/2023.

Ritenuto, per tutto quanto sopra esposto, di provvedere nel merito,

D E T E R M I N A

1. **di dichiarare quanto in premessa** parte integrante e sostanziale del presente determinato costituendone la motivazione in relazione alla procedura di gara negoziata per l'affidamento dei lavori relativi alla sistemazione della viabilità adiacente il Polo Scolastico S. Lapi (Via San Francesco, Largo Avis e Via Papa Giovanni XXIII) del Comune di Apecchio (PU) - CIG: BCBA5D222B – C.U.P. J17H23001380001;

2. **di approvare integralmente il verbale unico di gara** allegato al presente provvedimento di cui ne forma parte integrante e sostanziale: **Verbale prot. n. 36555 del 27/08/2026** (Apertura documentazione amministrativa ed offerte economiche);
3. **di aggiudicare l'appalto** al concorrente **Costruzioni ing. Perfetti S.r.l.** con sede legale in Via G. Pascoli n.2 – 61046 Piobbico (PU) Cod. Fiscale e Partita IVA: 02233350418 **che ha offerto il ribasso dell' 11,520% per un importo complessivo di €. 500.396,45** di cui €. 493.399,91 per lavori (inclusi €. 104.598,57 per costo della manodopera), ed €. 6.996,54 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
4. **che la presente aggiudicazione è efficace** ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, stante l'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti generali e speciali richiesti nella documentazione di gara;
5. **di dare atto che** in merito ai controlli previsti dalla normativa vigente sull'antimafia ai sensi dell'art.91 del D.Lgs. n.159/2011, l'Impresa Costruzioni ing. Perfetti S.r.l. - P. IVA: 02233350418 risulta essere iscritta nell'elenco della *White List* della Prefettura di Pesaro e Urbino **con validità fino al 15/02/2027** - alle Sezioni n.3 "Noli a freddo" e n.5 "Noli a caldo". Il Comune di Apecchio, ai sensi dell'art. 3Bis DPCM 18 Aprile 2013, potrà stipulare il contratto e dovrà contestualmente comunicare alla Prefettura competente per territorio in relazione alla sede dell'aggiudicatario gli estremi identificativi dello stesso, Il contratto dovrà contenere la clausola di risoluzione qualora la Prefettura accerti l'insussistenza delle condizioni previste per l'iscrizione alla "*White list*" e ne disponga la cancellazione dall'elenco.
6. **che il Comune di Apecchio (PU)** provvederà a stipulare apposito contratto in modalità elettronica e in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante dell'Ente Aderente, con tutte le spese inerenti e conseguenti a carico dell'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
7. **di dare atto** che il presente affidamento non comporta spese per questa amministrazione, in quanto trova copertura finanziaria con fondi di bilancio del Comune;
8. **che** il sottoscritto Dott. Marco Feduzzi, Dirigente del Servizio 5 e Direttore della S.U.A., assume le funzioni di responsabile del procedimento per le attività di propria competenza, ai sensi della L. n. 241/1990 e del comma 4 dell'art. 15 del D.Lgs. n.36/2023 e non si trova in situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;
9. **che il Geom. Enrica Biccari** - Istruttore del Settore Tecnico del Comune di Apecchio (PU) non si trova in situazione di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto a seguito di rilascio di apposita dichiarazione acquisita al prot. n.36675 del 28/08/2026 di questa Amministrazione;
10. **che** il Dott. Carlo Rossi, Titolare di Elevata Qualifica 5.3 "Appalti e Contratti – Stazione Unica Appaltante", è il Responsabile dell'istruttoria di gara per le attività di propria competenza quali la gestione di tutte le procedure di gara anche telematiche, per affidamento di lavori, forniture e servizi, per le gare indette dalla Provincia di Pesaro e Urbino e per le gare indette in qualità di Stazione Unica Appaltante (SUA) per conto degli Enti aderenti e non aderenti, come meglio definite nel Funzionigramma della Provincia di Pesaro e Urbino, e che, gli atti concernenti la presente fattispecie, possono essere visionati presso la E.Q. suddetta;

- 11. di delegare la E.Q. 5.3 Appalti e Contratti** a trasmettere il presente provvedimento completo del verbale ad esso allegato, unitamente a copia dei documenti di gara concernenti il concorrente aggiudicatario, al **Geom. Enrica Biccari** - Istruttore del Settore Tecnico del Comune di Apecchio (PU), ai sensi dell'art. 5 del Regolamento SUA Provincia di Pesaro e Urbino;
- 12. di delegare la E.Q. 5.3 Appalti e Contratti** a comunicare, entro n. 5 (cinque) giorni dalla data del presente atto ai sensi dell'art.90 del D.Lgs. n.36/2023, al concorrente aggiudicatario ed ai concorrenti non aggiudicatari:
- l'avvenuta aggiudicazione;
- 13. di delegare inoltre la E.Q. 5.3 "Appalti e Contratti – SUA"** a predisporre l'**Avviso di Appalto Aggiudicato** che:
- per assolvere agli obblighi di **pubblicità legale** ai sensi dell'art. 27 "Pubblicità legale degli atti", 85 "Pubblicazione a livello nazionale" del D.Lgs. n.36/2023 e della Delibera ANAC n.263 del 20/06/2023, verrà pubblicato:
 - sulla Piattaforma di ANAC denominata PVL "Pubblicità Valore Legale" della BDNCP "Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici" in estratto, riportando il collegamento ipertestuale al "Portale Appalti" della Provincia di Pesaro e Urbino. Gli effetti giuridici degli atti oggetto di pubblicazione decorrono dalla data di pubblicazione nella PVL/BDNCP;
 - per assolvere agli obblighi di **pubblicazione per finalità di trasparenza** di cui al D.Lgs. n.33/2013 delle informazioni e dei dati di cui all'art.28 del D.Lgs. n.36/2023, verrà pubblicato:
 - sul sito istituzionale nella sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di Gara e Contratti – Procedure S.U.A. con inserimento del collegamento ipertestuale alla BDNCP contenente i dati, informazioni o documenti alla stessa comunicati e relativi all'intero ciclo di vita del contratto (Delibera ANAC n.264 del 20 giugno 2023 modificata e integrata con delibera n.601 del 19 dicembre 2023);
 - sul sito istituzionale - sezione Portale Appalti: <https://sua.provincia.pu.it/PortaleAppalti/>;
- 14. di delegare infine la E.Q. 5.3 "Appalti e Contratti – SUA"** a trasmettere alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP), attraverso la piattaforma certificata E-Procurement Appalti e Contratti in dotazione alla Provincia di Pesaro e Urbino, tutti i dati e le informazioni del presente provvedimento come indicato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) nelle Delibere nn. 261, 264 e 582 del 13/12/2023 al fine di assolvere agli obblighi di pubblicazione in materia di contratti pubblici di cui al Decreto Legislativo n.33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", dell'art. 9-bis del medesimo decreto "Pubblicazione delle banche dati" e dell'art.27 "Pubblicità Legale degli atti" e art. 28 "Trasparenza dei contratti pubblici" del D.Lgs. n.36/2023;
- 15. che il presente provvedimento verrà pubblicato** all'Albo Pretorio on-line ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. n.267/2000, sul sito istituzionale nella sezione dedicata alla piattaforma telematica denominata "Portale Appalti" e, al fine di assolvere agli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza dei contratti pubblici ai sensi dell'art.28 del D. Lgs. n.36/2023 e della delibera n.264 del 20/06/2023 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione

(ANAC), sul sito istituzionale nella sezione “Amministrazione trasparente” sottosezione “Bandi di gara e contratti” che riporta il collegamento ipertestuale di rinvio ai dati relativi all’intero ciclo di vita del contratto contenuti nella Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP);

- 16. di rappresentare che la presente determinazione può essere impugnata** unicamente con ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale Amministrativo della Regione Marche, corrente in Ancona via della Loggia n. 24 entro 30 giorni ai sensi dell’art.209 del D.Lgs. n.36/2023 e degli artt.119 comma 1 lettera a) e 120 del D.Lgs. n.104/2010.

PB/FF

**Il Dirigente
FEDUZZI MARCO**

sottoscritto con firma digitale

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

OGGETTO: APPROVAZIONE RISULTANZE GARA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI ALLA SISTEMAZIONE DELLA VIABILITÀ ADIACENTE IL POLO SCOLASTICO S. LAPI (VIA SAN FRANCESCO, LARGO AVIS E VIA PAPA GIOVANNI XXIII) DEL COMUNE DI APECCHIO (PU) - CIG: BCBA5D222B - C.U.P. J17H23001380001 E AGGIUDICAZIONE AL CONCORRENTE COSTRUZIONI ING. PERFETTI S.R.L. DI PIOBBICO (PU) COD. FISC. E PARTITA IVA: 02233350418

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE: 3139 / 2026

=====

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di determinazione, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Pesaro, li 15/09/2026

Il responsabile del procedimento
FEDUZZI MARCO

sottoscritto con firma elettronica



Provincia
di Pesaro e Urbino

SERVIZIO 5 - RECLUTAMENTO DEL PERSONALE - TRATTAMENTO
GIURIDICO ED ECONOMICO DEL PERSONALE - STAZIONE UNICA
APPALTANTE - POLIZIA LOCALE PROVINCIALE - TRASPORTO
PRIVATO

Class. 002-13 Fasc. 2026/41/0

Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro Urbino

Procedura negoziata per affidamento appalto dei lavori di sistemazione della viabilità adiacente il Polo Scolastico S. Lapi (via S. Francesco, Largo Avis e via Papa Giovanni XXIII) del Comune di Apecchio (PU).

Valore Stimato: Euro 564.636,58 IVA esclusa

(codice gara interno: G00443)

CIG: BCBA5D222B

VERBALE DI GARA UNICO SEDUTA PUBBLICA

(Apertura Documentazione Amministrativa e Apertura Offerta Economica)

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventisei (2026), il mese di Agosto (08), il giorno ventisette (27), alle ore nove e trenta minuti (09:30), si è riunito, presso la sede della Stazione Unica Appaltante sita in Viale Gramsci n° 4, il Seggio di gara nelle persone dei Sigg.ri:

- Dott. Carlo Rossi, Titolare E.Q. 5.3 Appalti e Contratti-SUA (delegato dal RUP), nel ruolo di Presidente
- Rag. Francesca Furlani, Funzionario Amministrativo 5.3 Appalti e Contratti – SUA, nel ruolo di Segretario Verbalizzante.

PREMESSO CHE

la Provincia di Pesaro e Urbino in esecuzione della **determinazione del Responsabile del Settore Area Tecnica del Comune di Apecchio n. 233 del 12/08/2026**, ha indetto la procedura di affidamento in oggetto attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web: <https://sua.provincia.pu.it/PortaleAppalti/>

nella lettera di invito sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima.

L'appalto sarà quindi affidato ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n.36/2023 ovvero mediante **procedura negoziata senza bando con invito rivolto ad almeno 5 operatori economici individuati dal RUP** sulla base di indagini di mercato e riportati in elenco depositato agli atti d'ufficio del Comune di Apecchio, come risulta dall'elenco riservato acquisito al prot 35364 del 13/08/2026 **seguendo il criterio del prezzo più basso** di cui all'art.50, comma 4, del citato decreto, rispettando il principio di rotazione **con applicazione dell'esclusione automatica** delle offerte anomale ai sensi dell'art.54 del D.Lgs. n.36/2023. L'anomalia sarà calcolata utilizzando il **metodo A** tra quelli descritti nell'allegato II.2 come

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



previsto all'art.54 comma 2 del D.Lgs. n.36/2023.

- **Il Responsabile Unico di Progetto**, è la **Geom. Enrica Biccari** - Istruttore del Settore Tecnico del Comune di Apecchio (PU).
- Il Dott. Marco Feduzzi, Dirigente del Servizio 5 "*Reclutamento del personale - trattamento giuridico ed economico del personale - Stazione Unica Appaltante - Polizia locale provinciale - Trasporto privato*", assume le funzioni di responsabile del procedimento per le attività di propria competenza, ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 15, comma 4, del D.Lgs. n.36/2023.

IL SEGGIO DI GARA PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

ELENCO OPERATORI ECONOMICI INVITATI

Si elencano di seguito i concorrenti selezionati per la fase di invito.

8. BOSCARINI COSTRUZIONI SRL
9. CANCELLIERI COSTRUZIONI E RESTAURI DI CANCELLIERI DOMENICO
10. CASAVECCHIA LAVORI SRL UNIPERSONALE
11. PACI COSTRUZIONI S.R.L.
12. costruzioni ing. Perfetti srl
13. PIAN DEL BOSCO SRL
14. RICCARDI COSTRUZIONI S.R.L.

ELENCO OFFERTE PERVENUTE

Si elencano sotto i plichi relativi alle offerte pervenute.

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	PACI COSTRUZIONI S.R.L.	prot. n. 36351 del 25.08.2026 alle ore 17:05:56 pervenuto a mezzo: Invio telematico
2	CASAVECCHIA LAVORI SRL UNIPERSONALE	prot. n. 36486 del 26.08.2026 alle ore 14:51:19 pervenuto a mezzo: Invio telematico
3	RICCARDI COSTRUZIONI S.R.L.	prot. n. 36492 del 26.08.2026 alle ore 17:27:19 pervenuto a mezzo: Invio telematico
4	BOSCARINI COSTRUZIONI SRL	prot. n. 36494 del 26.08.2026 alle ore 17:50:03 pervenuto a mezzo: Invio telematico
5	costruzioni ing. Perfetti srl	prot. n. 36495 del 26.08.2026 alle ore 19:11:11 pervenuto a mezzo: Invio telematico
6	CANCELLIERI COSTRUZIONI E RESTAURI DI CANCELLIERI DOMENICO	prot. n. 36497 del 26.08.2026 alle ore 21:15:23 pervenuto a mezzo: Invio telematico
7	PIAN DEL BOSCO SRL	prot. n. 36498 del 26.08.2026 alle ore 21:44:59 pervenuto a mezzo: Invio telematico

APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Si procede all'apertura dei plichi e della busta amministrativa elencandone il contenuto.

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **PACI COSTRUZIONI S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Documento di gara unico europeo (DGUE)	eDGUE-IT_response.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	01 Allegato 2 - Dichiarazioni integrative.pdf.p7m	
Dichiarazione CCNL o di Equivalenze CCNL	01 Allegato 3 - Dich equivalenza tutele CCNL.pdf.p7m	
Ricevuta pagamento anac	ANAC.pdf	
Patente a crediti per la sicurezza nei cantieri edili di cui all'art. 27 c. 1 del D.lgs 81/2008 (solo per gli O.E. privi di qualsiasi classifica SOA in categoria pari o superiore alla III)	SOA 2025.pdf.p7m	
Documenti d'identità	CARTA IDENTITA A COLORI PACI FRANCESCO.pdf.p7m	
Eventuale altra documentazione andrà caricata nel campo libero sottostante	CERT ISO 9001.pdf.p7m	
DGUE RESPONSE	DGUE response xml.zip.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **2** del concorrente **CASAVECCHIA LAVORI SRL UNIPERSONALE** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Documento di gara unico europeo (DGUE)	eDGUE-IT_response.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	01 Allegato 2 - Dichiarazioni integrative.pdf.p7m	
Dichiarazione CCNL o di Equivalenze CCNL	01 Allegato 3 - Dich equivalenza tutele CCNL.pdf.p7m	
Ricevuta pagamento anac	Ricevuta_301010032605254501.PDF	
Patente a crediti per la sicurezza nei cantieri edili di cui all'art. 27 c. 1 del D.lgs 81/2008 (solo per gli O.E. privi di qualsiasi classifica SOA in categoria pari o superiore alla III)	SOA CASAVECCHIA LAVORI.pdf.p7m	
Per gli operatori economici che occupano oltre 50 dipendenti: Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale ai sensi dell'art. 46 Del D.LGs 198/2006	Parita genere 2026.zip.p7m	
Documenti d'identità	CARTA DI IDENTITA ANDREA CASAVECCHIA.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **3** del concorrente **RICCARDI COSTRUZIONI S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Documento di gara unico europeo (DGUE)	Riccardi Costruzioni - DGUE.zip.p7m	

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Dichiarazioni integrative al DGUE	Riccardi Costruzioni - dichiarazioni integrative.pdf.p7m	
Dichiarazione CCNL o di Equivalenze CCNL	Riccardi Costruzioni - dichiarazione di equivalenze CCNL.pdf.p7m	
Ricevuta pagamento anac	Riccardi Costruzioni - ricevuta ANAC.PDF	
Patente a crediti per la sicurezza nei cantieri edili di cui all'art. 27 c. 1 del D.lgs 81/2008 (solo per gli O.E. privi di qualsiasi classifica SOA in categoria pari o superiore alla III)	Riccardi Costruzioni - certificazione SOA.pdf.p7m	
Documenti d'identità	Riccardi Costruzioni - carta identita.pdf.p7m	
Eventuale altra documentazione andrà caricata nel campo libero sottostante	Riccardi Costruzioni - dichiarazione certificazioni .pdf.p7m	
whitelist	Riccardi Costruzioni - Whitelist .pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **4** del concorrente **BOSCARINI COSTRUZIONI SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Documento di gara unico europeo (DGUE)	BOSCARINI COSTRUZIONI SRL_eDGUE-IT_response.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	BOSCARINI COSTRUZIONI SRL_01 Allegato 2 - Dichiarazioni integrative.pdf.p7m	
Dichiarazione CCNL o di Equivalenze CCNL	BOSCARINI COSTRUZIONI SRL_01 Allegato 3 - Dich equivalenza tutele CCNL.pdf.p7m	
Ricevuta pagamento anac	boscarini costruzioni srl_Ricevuta_301010032594167681.PDF	
Patente a crediti per la sicurezza nei cantieri edili di cui all'art. 27 c. 1 del D.lgs 81/2008 (solo per gli O.E. privi di qualsiasi classifica SOA in categoria pari o superiore alla III)	BOSCARINI COSTRUZIONI SRL_dichiarazione patente a crediti.pdf.p7m	
Documenti d'identità	BOSCARINI COSTRUZIONI SRL_CI LEGALE.pdf.p7m	
DGUE XML	BOSCARINI COSTRUZIONI SRL_eDGUE-IT_response.xml.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **5** del concorrente **costruzioni ing. Perfetti srl** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Documento di gara unico europeo (DGUE)	DGUE Apecchio.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	2 apecchio.pdf.p7m	
Dichiarazione CCNL o di Equivalenze CCNL	3 apecchio.pdf.p7m	
Ricevuta pagamento anac	contr Apecchio.pdf	
Patente a crediti per la sicurezza nei	soacqop.pdf.p7m	

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
cantieri edili di cui all'art. 27 c. 1 del D.lgs 81/2008 (solo per gli O.E. privi di qualsiasi classifica SOA in categoria pari o superiore alla III)		
Documenti d'identità	SKM_C36826082610000.pdf.p7m	
DGUE XML	DGUE XML AP.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **6** del concorrente **CANCELLIERI COSTRUZIONI E RESTAURI DI CANCELLIERI DOMENICO** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Documento di gara unico europeo (DGUE)	eDGUE-IT_response.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	01 Allegato 2 - Dichiarazioni integrative OK.pdf.p7m	
Dichiarazione CCNL o di Equivalenze CCNL	01 Allegato 3 - Dich equivalenza tutele CCNL.pdf.p7m	
Ricevuta pagamento anac	ANAC.pdf	
Patente a crediti per la sicurezza nei cantieri edili di cui all'art. 27 c. 1 del D.lgs 81/2008 (solo per gli O.E. privi di qualsiasi classifica SOA in categoria pari o superiore alla III)	SOA CANCELLIERI.pdf.p7m	
Documenti d'identità	Carta identità Domenico Cancellieri 2024.pdf.p7m	
Eventuale altra documentazione andrà caricata nel campo libero sottostante	Cancellieri ITA 2025.pdf.p7m	
DGUE RESPONSE XML	DGUE RESPONSE xml.zip.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **7** del concorrente **PIAN DEL BOSCO SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Documento di gara unico europeo (DGUE)	eDGUE-IT_respons.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	01 Allegato 2 - Dichiarazioni integrative.pdf.p7m	
Dichiarazione CCNL o di Equivalenze CCNL	ALLEGATO 3 DICHEQUIVALENZACCNL.pdf.p7m	
Ricevuta pagamento anac	Ricevuta_301010032574202508.pdf	
Patente a crediti per la sicurezza nei cantieri edili di cui all'art. 27 c. 1 del D.lgs 81/2008 (solo per gli O.E. privi di qualsiasi classifica SOA in categoria pari o superiore alla III)	Punteggio patente_signed.pdf	
Documenti d'identità	CIE luchetti edmondo.pdf	
Eventuale altra documentazione andrà caricata nel campo libero sottostante	ATTESTATO 27 03 2027.pdf.p7m	
SOA	ATTESTATO 27 03 2027.pdf.p7m	

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - AMMESSI/ESCLUSI

A seguito dell'esame dei documenti presentati dai concorrenti nella busta amministrativa, si riporta per ciascuno l'esito dell'ammissione o esclusione alla successiva fase di gara.

N. plico	Operatore economico	Lotto/CIG	Esito esame ammissione concorrente
1	PACI COSTRUZIONI S.R.L.	Lotto n. CIG BCBA5D222B	Ammesso
2	CASAVECCHIA LAVORI SRL UNIPERSONALE	Lotto n. CIG BCBA5D222B	Ammesso
3	RICCARDI COSTRUZIONI S.R.L.	Lotto n. CIG BCBA5D222B	Ammesso
4	BOSCARINI COSTRUZIONI SRL	Lotto n. CIG BCBA5D222B	Ammesso
5	costruzioni ing. Perfetti srl	Lotto n. CIG BCBA5D222B	Ammesso
6	CANCELLIERI COSTRUZIONI E RESTAURI DI CANCELLIERI DOMENICO	Lotto n. CIG BCBA5D222B	Ammesso
7	PIAN DEL BOSCO SRL	Lotto n. CIG BCBA5D222B	Ammesso

APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

Lotto - CIG BCBA5D222B

Oggetto: Procedura negoziata per affidamento appalto dei lavori di sistemazione della viabilità adiacente il Polo Scolastico S. Lapi (via S. Francesco, Largo Avis e via Papa Giovanni XXIII) del Comune di Apecchio (PU).

Valore stimato Euro 564.636,58 IVA esclusa

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **PACI COSTRUZIONI S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative all'offerta economica	01 Allegato 4 - Dichiarazioni integrative all_offerta economica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **2** del concorrente **CASAVECCHIA LAVORI SRL UNIPERSONALE** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative all'offerta economica	01 Allegato 4 - Dichiarazioni integrative all_offerta economica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **3** del concorrente **RICCARDI COSTRUZIONI S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica .pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative all'offerta economica	Riccardi Costruzioni - dichiarazione integrativa offerta economica.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **4** del concorrente **BOSCARINI COSTRUZIONI SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	BOSCARINI COSTRUZIONI SRL OffertaEconomica.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative all'offerta economica	BOSCARINI COSTRUZIONI SRL_01 Allegato 4 - Dichiarazioni integrative all_offerta economica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **5** del concorrente **costruzioni ing. Perfetti srl** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica-1.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative all'offerta economica	4 Apecchio.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **6** del concorrente **CANCELLIERI COSTRUZIONI E RESTAURI DI CANCELLIERI DOMENICO** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative all'offerta economica	01 Allegato 4 - Dichiarazioni integrative all_offerta economica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **7** del concorrente **PIAN DEL BOSCO SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEco.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative all'offerta economica	01 Allegato 4 - Dichiarazioni integrative all_offerta economica .pdf.p7m	

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



ACQUISIZIONE OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

Lotto - CIG BCBA5D222B

Oggetto: Procedura negoziata per affidamento appalto dei lavori di sistemazione della viabilità adiacente il Polo Scolastico S. Lapi (via S. Francesco, Largo Avis e via Papa Giovanni XXIII) del Comune di Apecchio (PU).

Valore stimato Euro 564.636,58 IVA esclusa

n.	Concorrente	Ribasso Percentuale
1	PACI COSTRUZIONI S.R.L.	19,660%
2	CASAVECCHIA LAVORI SRL UNIPERSONALE	9,870%
3	RICCARDI COSTRUZIONI S.R.L.	18,666%
4	BOSCARINI COSTRUZIONI SRL	9,880%
5	costruzioni ing. Perfetti srl	11,520%
6	CANCELLIERI COSTRUZIONI E RESTAURI DI CANCELLIERI DOMENICO	7,682%
7	PIAN DEL BOSCO SRL	10,500%

Calcolo della soglia di anomalia :

Numero delle offerte valide : 7

Numero delle offerte accantonate per taglio delle ali 2 : 1 offerta più alta, 1 offerta più bassa

Numero delle offerte mediate : 5

Media delle offerte : -12,0872%

Media degli scarti : -6,5788%

Rapporto tra media scarti e media ribassi : 0,544278245

Soglia di anomalia : -18,666%

Esclusione automatica offerte anomale : Applicata

GRADUATORIA

Si procede alla formazione della graduatoria delle offerte.

Lotto - CIG BCBA5D222B

Oggetto: Procedura negoziata per affidamento appalto dei lavori di sistemazione della viabilità adiacente il Polo Scolastico S. Lapi (via S. Francesco, Largo Avis e via Papa Giovanni XXIII) del Comune di Apecchio (PU).

Valore stimato Euro 564.636,58 IVA esclusa

N.	Concorrente	Ribasso percentuale	Calcolo anomalia	Offerta congrua?
1	PACI COSTRUZIONI S.R.L.	-19,660%	Anomala e Ala Superiore	No
3	RICCARDI COSTRUZIONI S.R.L.	-18,666%	Anomala	No
5	costruzioni ing. Perfetti srl	-11,520%	Prima ditta classificata	Si
7	PIAN DEL BOSCO SRL	-10,500%	Non anomala	Si
4	BOSCARINI COSTRUZIONI SRL	-9,880%	Non anomala	Si
2	CASAVECCHIA LAVORI SRL UNIPERSONALE	-9,870%	Non anomala	Si
6	CANCELLIERI COSTRUZIONI E RESTAURI DI CANCELLIERI DOMENICO	-7,682%	Non anomala e Ala Inferiore	Si

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



Il Seggio di gara propone l'aggiudicazione nei confronti del concorrente primo in graduatoria **Costruzioni ing. Perfetti srl di Piobbico (PU) CF: 02233350418** che ha offerto il ribasso del **11,520%** per un importo complessivo di €. **500.396,45** di cui €. 493.399,91 per lavori (inclusi €. 104.598,57 per costo della manodopera), ed €. 6.996,54 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Il Presidente del Seggio di gara trasmette il presente verbale alla S.U.A Provincia di Pesaro e Urbino per procedere con i controlli di Legge sulle verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali, e trasmettere al RUP della gara la **Geom. Enrica Biccari** - Istruttore del Settore Tecnico del Comune di Apecchio (PU), copia del presente verbale e dell'offerta economica presentata dal concorrente nonché per la successiva predisposizione della determinazione dirigenziale di approvazione delle risultanze e aggiudicazione della gara.

CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 12.00 la seduta viene chiusa.

Le buste digitali contenenti tutti documenti (file) rimangono presenti nella piattaforma.

Pesaro li, 27-08-2026

Il Seggio di Gara

Il Presidente del Seggio di gara

Dott. Carlo Rossi

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Il Segretario Verbalizzante

Rag. Francesca Furlani

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Allegato: anagrafiche degli operatori economici della gara :

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



Denominazione	Indirizzo	Recapiti
BOSCARINI COSTRUZIONI SRL Codice fiscale: 00397830415 Partita IVA: 00397830415	VIA MATTEI, 3 61026 - BELFORTE ALL'ISAURO () Italia	Tel. 0722721741 mail info@boscarinicostruzioni.it PEC info@pec.boscarinicostruzioni.it
CANCELLIERI COSTRUZIONI E RESTAURI DI CANCELLIERI DOMENICO Codice fiscale: CNCDNC72B16Z120H Partita IVA: 02586880417	LOCALITA' TREBBIO, 5 61042 - APECCHIO () Italia	Tel. 3397886949 mail cancellierirestauri@libero.it PEC cancellieridomenico@cert.cna.it
CASAVECCHIA LAVORI SRL UNIPERSONALE Codice fiscale: 02553720414 Partita IVA: 02553720414	CSO XX SETTEMBRE, 64 61043 - CAGLI () Italia	Tel. 0721781119 mail giorgio.tonelli@casavecchialavori.it PEC casavecchialavorisrl@pec.it
costruzioni ing. Perfetti srl Codice fiscale: 02233350418 Partita IVA: 02233350418	via Pascoli, 2 61046 - piobbico () Italia	Tel. 0722986341 mail costruzioniperfetti@libero.it PEC costruzioniperfetti@pec.it
PACI COSTRUZIONI S.R.L. Codice fiscale: 02680870413 Partita IVA: 02680870413	VIA ARZILLA, 8 61024 - MONTECICCARDO () Italia	Tel. 3311822978 mail info@pacicostruzioni.com PEC paci@pec.pacicostruzioni.com
PIAN DEL BOSCO SRL Codice fiscale: 00372650416 Partita IVA: 00372650416	FRAZ. SERRAVALLE DI CARDAVIA CIRCONVALLAZIONE, 3 61042 - APECCHIO () Italia	Tel. 072290134 mail info@piandelbosco.it PEC oneglio.luchetti@pec.it

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



**Provincia
di Pesaro e Urbino**

CERTIFICATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Registro per le Determine N. 1271 DEL 15/09/2026

OGGETTO: APPROVAZIONE RISULTANZE GARA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI ALLA SISTEMAZIONE DELLA VIABILITÀ ADIACENTE IL POLO SCOLASTICO S. LAPI (VIA SAN FRANCESCO, LARGO AVIS E VIA PAPA GIOVANNI XXIII) DEL COMUNE DI APECCHIO (PU) - CIG: BCBA5D222B - C.U.P. J17H23001380001 E AGGIUDICAZIONE AL CONCORRENTE COSTRUZIONI ING. PERFETTI S.R.L. DI PIOBBICO (PU) COD. FISC. E PARTITA IVA: 02233350418

Si certifica che l'atto in oggetto viene oggi pubblicato all'Albo Pretorio on line di questa Amministrazione per 15 giorni interi e consecutivi.

Pesaro, li 15/09/2026

L'Addetto alla Pubblicazione
LUGLI EMANUELA
sottoscritto con firma digitale